

武汉印花税怎么收的：请问一下，印花税的计税金额是什么呀？有人说是购销合同金额缴纳，有人说是收入和成本之后的70%，再乘以-股识吧

一、武汉开广告公司，需要缴纳什么税，税率多高啊？

印花税，盈利了就要交个人所得税

二、武汉二手房过户费手续费的收取？？？

过户费：1契税 1%，2营业税，如果两证满了两年的话，就没有营业税了，3交易手续费5元/平方，4评估费0.3%，5中介费可谈。

特别强调：只要你所买二手房可贷款就无需贷款担保！更无需交担保费！千万不要被中介忽悠了！（贷款资格可直接咨询银行）

三、小规模纳税人的印花税怎么交？

按每月销售额的百分之六十的千分之0.3计提。

四、请问一下，印花税的计税金额是什么呀？有人说是购销合同金额缴纳，有人说是收入和成本之后的70%，再乘以

印花税属地方征收，税基一般是按购销合同金额；

在实务中，有些地方因为纳税人的计税资料不全、或者落实计税资料比较困难，是按纳税人当月申报收入金额 X 折算比例 X 印花税税率来计征印花税的。

各地略有不同，为求稳妥，具体可与当地主管税务机关咨询沟通。

五、我想买一套70平方米的二手房需要多少过户费，房子是五年以上的。

以下是二手房买卖过户的费用，请参考：1、契税（买方缴纳）：普通住宅按买价征收1.5-2%；

90平米以下首套住房按买价1%征收；

非普通住宅或二套以上房产按买价3-4%征收（普通住宅应同时满足三个条件，住宅小区建筑容积率在1.0以下；

单套建筑面积在144平方米以下；

实际成交价格低于同级别土地上的住宅平均交易价格1.44倍为普通住宅，否则将按非普通住宅对待。

）；

2、营业税（卖方缴纳）：取得房产证未满5年按房价的5.6%收取，取得产权证满5年的非普通住宅按差额5.6%征收，满5年普通住宅免收；

3、个人所得税（卖方缴纳）：，按1%或交易差价的20%收取；

（满5年唯一普通住房免交）4、交易费：6元/平米，双方各付一半；

5、登记费：80元，买方缴纳。

6.房屋价格必须要由当地房管部门指定的评估机构认定，你还需交几百元的评估费。

7.如果是通过中介交易的，还需要交纳一定的中介费，由于目前各中介公司的收费各不相同，这需要您具体咨询相关的中介公司。

参考文档

[下载：武汉印花税怎么收的.pdf](#)

[《买股票要多久才能买到》](#)

[《中泰齐富股票卖了多久可以提现》](#)

[《股票卖的钱多久到》](#)

[《股票订单多久能成交》](#)

[下载：武汉印花税怎么收的.doc](#)

[更多关于《武汉印花税怎么收的》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/24053011.html>