

# 租房合同没写总金额怎么交印花税：对只明确单位价格，没有明确数量和总金额的应税合同，如何缴纳印花税-股识吧

## 一、没有金额的合同 印花税如何交？

财产租赁合同应由立合同人于合同书立时按租赁金额千分之一贴花，税额不足一元的按一元贴花。

另根据《财政部国家税务总局关于改变印花税按期汇总缴纳管理办法的通知》（财税[2004]170号），同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，纳税人可以根据实际情况自行决定是否采用按期汇总缴纳印花税的方式。

汇总缴纳的限期为1个月，采用按其汇总缴纳方式的纳税人应事先告知主管税务机关，缴纳方式一经选定，一年内不得改变。

## 二、合同上没有标的怎么交印花税

一般商业企业 印花税按照销售收入的万分之五的百分之三交吧

## 三、租赁合同上该怎样贴印花税

租赁合同属于印花税税目中的财产租赁合同，按租赁金额的千分之一贴花。

税额不足一元的按一元贴花。

1、租赁合同应按合同金额计税贴花，如合同中只明确规定月租金的，应以月租金乘以租赁月份计算出租金总额作为印花税的计税依据，在签合同同时一次性贴花完税。

2、如在合同执行过程中，发生中止，多贴印花税票不能揭下重用。

如在合同执行过程中，金额发生变更的，对于少贴部分应及时补贴，多贴的印花税票不能揭下重用。

## 四、房屋租赁合同印花税如何汇总缴纳？

财产租赁合同应由立合同人于合同书立时按租赁金额千分之一贴花，税额不足一元的按一元贴花。

另根据《财政部国家税务总局关于改变印花税按期汇总缴纳管理办法的通知》（财税[2004]170号），同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，纳税人可以根据实际情况自行决定是否采用按期汇总缴纳印花税的方式。

汇总缴纳的限期为1个月，采用按其汇总缴纳方式的纳税人应事先告知主管税务机关，缴纳方式一经选定，一年内不得改变。

## 五、对只明确单位价格，没有明确数量和总金额的应税合同，如何缴纳印花税

根据国家税务局《关于印花税若干具体问题的规定》（?1988?国税地字第25号）规定中的第4条有些合同在签订时无法确定计税金额，如技术转让合同中的转让收入，是按销售收入的一定比例收取或是按实现利润分成的财产租赁合同，只是法规了月（天）租金标准而却无租赁期限的。

对这类合同，可在签订时先按定额

5元贴花，以后结算时在按实际金额计税，补贴印花。

## 六、没有金额的合同 印花税如何交？

到下次履行合同时，如有涉及金额，按涉及金额交

## 参考文档

[下载：租房合同没写总金额怎么交印花税.pdf](#)

[《挂单多久可以挂股票》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《小盘股票中签后多久上市》](#)

[《股票一般多久一次卖出》](#)

[下载：租房合同没写总金额怎么交印花税.doc](#)

[更多关于《租房合同没写总金额怎么交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/23226188.html>