

为什么青岛上市公司不如烟台多！和青岛相比，烟台有什么优势-股识吧

一、从青岛到烟台最方便的方式是什么？

方便的方式是大巴。

舒适的大巴是北75元。

便宜的方式是火车7：10总站始发22元，9点多到烟台。

不论是火车汽车，出站乘车很方便，也没宰人的。

购物就在汽车站旁边，又漂亮又便宜，迈购卖衣服，三站卖乱七八糟。

回程火车是下午3点15左右。

22元。

烟台住宿便宜。

或者17元大巴从烟台到蓬莱，景点特多。

门票不菲。

极地海洋世界120，蓬莱阁160，三仙山120。

值得一看。

或者从蓬莱到长岛22元，160玩遍长岛。

二、青岛附近的城市有哪些！哪里好玩！

黄岛的金沙滩与小珠山不错！即墨的温泉也不错！不知道你是不是指跨市。

如果跨市的话，烟台，以及山东临沂的沂水也不错，坐车也比较方便

三、烟台比青岛靠外，为什么发达程度却是反过

青岛倾斜发展科技，烟台倾斜发展民生。

短时间内烟台实力很强，比如烟台人均收入还是蛮高的，而青岛人则是比烟台要穷的多，因为科技是个无底洞。

投入多少，都不一定能打出个水花来。

但是长期来说，不发展科技越发展路会越窄。

钱在贬值，科技在升值，我觉得这就是这是烟台自身的问题。

再就是政策支持了，山东正在把所有的资源集中在青岛上，青岛活，山东活，青岛倒，其他城市也会受到波及。

烟台在没有政策支持的情况下，想要追赶青岛，不容易的。

未来青岛会形成一个三千万人口左右的城市圈，其中也自然包括了烟台，威海，潍坊，日照这些城市，青岛目前只有不到一千万，也就是剩下的人口都要从周边地区抽。

围绕青岛，山东半岛会形成一个比较大的合力经济体。

各个城市之间相互联动。

青岛会抽走周边城市的一些资源，避免资源分散消耗，同时也会带动周边地区的经济发展。

四、和青岛相比，烟台有什么优势

人少，地广。

适合有钱人居住。

我不认同楼上那位说的，空气好，烟台青岛差不多，环境干净，烟台还不如青岛，房价低不应该是优势，反而是劣势。

青岛卖掉一套房子赚的钱，烟台要卖掉多套才能一样，而且青岛人还比烟台多，最后就是烟台这样的便宜房子又卖不出去，又赚不到钱。

烟台的房价还在涨，青岛的房价在跌。

烟台买房升值潜力大，青岛适合居住，买房就赔钱。

青岛和烟台的房价正在接近，因为烟台在涨，青岛再跌。

不少人已经卖掉青岛的房子去烟台买房了。

不过是随着两个城市房价越来越接近，这种差距也就小了。

烟台有很多沿海的海景房，卖的太便宜了。

盖的太多是个问题。

你卖这么便宜，有钱人不差钱，差的是差异化。

你弄一大片海景房，人有钱人本来都很看好，但是一看这么便宜，什么人都能买得起，意味着邻居水平肯定不行啊，物业费那么低，服务肯定不到位。

地产应该针对市场需求，有钱人需要的是什么样的房子，而不是你想盖什么就盖什么。

如果，烟台能控制一下违章建筑，烟台的房价还可以更高的。

五、海尔集团第一次是不在烟台最后因什么事情到了青岛。

不是 张瑞敏是烟台人。

参考文档

[下载：为什么青岛上市公司不如烟台多.pdf](#)

[《股票换手率多久时间刷新一次》](#)

[《股票打新公布中签要多久》](#)

[《同只股票卖出多久后可以再次买入》](#)

[《股票带帽处理要多久》](#)

[下载：为什么青岛上市公司不如烟台多.doc](#)

[更多关于《为什么青岛上市公司不如烟台多》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/18393219.html>