

# 法院拍卖股票一般会流拍多少次——房产流拍程序是怎么样，每次流拍降低幅度是多少？可以流拍多少次？-股识吧

## 一、房产流拍程序是怎么样，每次流拍降低幅度是多少？可以流拍多少次？

依据：《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第八条“拍卖应当确定保留价。

拍卖保留价由人民法院参照评估价确定；

未作评估的，参照市价确定，并应当征询有关当事人的意见。

人民法院确定的保留价，第一次拍卖时，不得低于评估价或者市价的百分之八十；如果出现流拍，再行拍卖时，可以酌情降低保留价，但每次降低的数额不得超过前次保留价的百分之二十。

”

## 二、拍卖流标三次以上有什么规定？应该怎么办？

变卖价格一般不低于评估价格的一半。

变卖不成的，交申请执行人抵债。

《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第三十五条

当事人双方及有关权利人对变卖财产的价格有约定的，按照其约定价格变卖；

无约定价格但有市价的，变卖价格不得低于市价；

无市价但价值较大、价格不易确定的，应当委托评估机构进行评估，并按照评估价格进行变卖。

按照评估价格变卖不成的，可以降低价格变卖，但最低的变卖价不得低于评估价的二分之一。

变卖的财产无人应买的，适用本规定第十九条的规定将该财产交申请执行人或者其他执行债权人抵债；

申请执行人或者其他执行债权人拒绝接受或者依法不能交付其抵债的，人民法院应当解除查封、扣押，并将该财产退还被执行人。

### 三、流拍怎么办 一场拍卖可以有几次竞价？

该写字楼是本场拍卖会1号拍卖标的，拍卖会开始后，当拍卖师报出该标的的起拍价时，场上无人应价，拍卖师经询问三声后，继续进行以后各项拍品的拍卖。拍卖会进行当中，又有一名竞买人赶到，并向拍卖公司申明因为交通拥堵耽误了时间，要求对该写字楼再次竞价。

但是拍卖仍在进行当中，并有少部分竞买人退场。

经过征询委托人的意见，委托人同意仍以原来的起拍价位起拍，拍卖公司又征询了在场的两位竞买人的意见，他们也都同意再次竞价，于是拍卖公司通知拍卖师再次就该写字楼进行竞价。

拍卖师在进行了第17项拍卖标的之后，宣布就该标的再次竞价，并说明了再次竞价的原因。

经过竞价，该标的顺利拍卖成交。

事后，有人提出异议，认为在同一场拍卖中如果拍卖标的已经流标，应当重新发布拍卖公告，重新举行拍卖会进行拍卖，否则，应当认定无效拍卖。

问题：1．一场拍卖会与一次拍卖有何区别？2．何谓二次拍卖或再次拍卖？

3．在一场拍卖会中，同一标的可以有几次竞价过程？参考答案：

1．一场拍卖会与一次拍卖是两个不同的概念。

一场拍卖会是自拍卖师宣布拍卖规则和注意事项后开始至拍卖会结束这一公开进行竞价和确立拍卖成交合同的活动。

而一次拍卖是指从拍卖人接受委托到拍卖标的被拍卖成交或拍卖程序因其他原因终止这一完整过程。

一场拍卖会是一次拍卖的一个重要组成部分，但是一次拍卖的内容并不限于一场拍卖会的活动，除了拍卖会外，还应包括接受拍卖委托、发布拍卖公告、公开展示拍品、进行竞买人登记，直到拍卖成交、拍品交割和拍卖当事人权利义务的终结为止。

2．二次拍卖或者再次拍卖应当指已成交，但买受人反悔，再将该标的物重新拍卖的行为；

或者指拍卖终止后，委托人再次就同一拍卖标的进行委托的拍卖行为。

3．在一场拍卖会中，同一个标的可以有几次竞价过程，法律没有明确规定和限制，应当由拍卖师根据拍卖现场情况加以决定。

### 四、法院拍卖机器设备流拍几次

司法拍卖不动产为3次，动产为2次，机器属于动产，2次拍卖仍不成交的还可以变卖。

## 五、第二次流拍有没有第三次拍卖

有。

如司法拍卖，一般可拍卖三次。

第二次流拍的话，还会有第三次拍卖。

## 参考文档

[下载：法院拍卖股票一般会流拍多少次.pdf](#)

[《怎么买股票视频直播》](#)

[《perfectpac股票怎么样》](#)

[《宁德时代股票什么时候解禁》](#)

[《手机同花顺如何看日k》](#)

[下载：法院拍卖股票一般会流拍多少次.doc](#)

[更多关于《法院拍卖股票一般会流拍多少次》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/7976776.html>