

尾盘资金抢筹好不好—股市尾市被拉高好不好-股识吧

一、尾盘到底好不好，应该如何选择

尾盘一般指楼盘的销售率达到70%左右时，对所剩单位的称谓。

简单来说，尾盘就是房地产住宅项目的销售过程到了后期剩下的房子。

因为尾盘数量不多，大都是一些销售较为困难的单元，销售时的营销费用十分有限，不可能大量、轰炸性的进行广告宣传，所以尾盘一直以来也成了令开发商头疼的一件事。

随着房地产市场发展的日益完善，营销手段多样，在当下的房地产市场，尾盘的数量并不多。

房子的质量并不差，但在价格上开发商往往能给出优惠，在此种背景下，尾盘作为特价新房的特点就显现出来。

说起尾盘，很多买房人首先想到就是烂尾楼，实际上，尾盘与烂尾楼是完全不同的两个概念，烂尾盘是绝对不能购买的。

烂尾楼是指已办理用地、规划手续，项目开工后，因开发商无力继续投资建设或陷入债务纠纷，停工一年以上的房地产项目。

2、尾盘的优点与缺点作为一种富含潜力的销售品类，尾盘有其自身独特的特点。

从尾盘的优点来看：（1）价格相对便宜，性价比高尾盘属于楼盘销售后期，开发商为了回笼资金，减少更多的广告成本、人力成本等，会想方设法的尽快出手剩余房子，而降价就成了促销最常见、最有效的方式了。

所以此时选择购买尾盘的话，有较大的议价空间，也有较大的优惠和折扣。

（2）尾盘基本上是现房，方便检测房屋质量问题尾盘基本上是现房，房屋虽然有不满意的设计因素存在，但关于房屋自身的质量问题都是经过检验的，而且随着时间的变化，一些在检验过程中没有发现的问题也会暴露出来，此时的购房者不仅可以观看现房，减少购买期房的资金风险，同时又能对房屋本身进行实地探测，对社区环境、生活配套进行查看，远比购买起期房要放心的多。

（3）社务管理与服务成熟一个楼盘的开发通常是要分好几期进行的，尾盘作为最后剩下的一批房源，具有与前期楼盘一样的社区配套，并且经过前几期业主的相继入住，与新的物业管理方面的磨合、配合也逐渐完美，很多问题解决起来也方便了很多。

购买尾盘入住的业主们，就省去了这些适应的阶段，快速融入新的社区生活中。

当然，除了以上几类优点之外，尾盘也有一些客观存在的遗憾：最主要的就是房子本身的问题，比如楼层，东西户、采光、通风等情况。

但这也是每个社区部分房源普遍面对的问题，这就需要买房人加以甄别，选择适合自己的合适房源。

二、股市尾市被拉高好不好

利好的成分多一点！但是不排除有拉高保证出货价格的因素，请结合具体的公司有没有什么新闻！最重要的就是第二天要关注盘面，如果卖盘大于买盘就要谨慎了！最后祝你好运

三、000667尾盘是不是抢筹呢？周一会怎么样？

这只股票会又一波行情，可以持有，下周会涨（下周，不是下周一，任何人都无法精准的“猜测”，见谅。

。
。
。
。
。
。
）。

那不是抢筹，而是主力今天的操盘手法，一点一点往上拉，波澜不惊偷偷前进，这种主力一般都是低调做人，高点赚钱

四、请教601216 股票 尾盘是不是在抢筹

是的，有明显的主力资金介入了！而且此股的趋势在三天前就已经重新确立！

五、该不该买入尾盘拉升的股票

这个得具体的去分析，很多时候尾盘拉升是庄家设下的陷阱，所以得具体情况具体分析。

一：尾盘急速拉高的股票通常说明个股主力做盘资金、实力有限，尤其是大势震荡的时候，通过尾盘急速拉高做高股价，能够节省做盘成本。

二：注意将个股价格和个股技术形态结合判断分析。

如果一只股票构筑缓慢的上升通道，并走进最后的五浪加速期，那么，这个时候的

急速拉高属于本身趋势形态上涨加速，在股价快速起飞的初期，可以适度跟涨，反之，则应该观望。

三：高位横盘个股经常出现尾盘急速拉高应该警惕，特别是每一天的交易时间里，基本保持震荡下跌，而在收盘时候，就有大买盘主动推高股价，并且这样的股票累积涨幅已经不小，应该考虑主力骗线做图，掩盖自身出货痕迹。

四：区分有量急拉和无量上涨的两个不同。

前者属于主力对敲做盘，从买卖档可以看到很多大单、整数单的大举买进，这样的情况，十之八九属于主力操盘手故意炫耀实力给散户看，引诱跟风盘，而后者则是突发详细刺激，场外资金急切抢进，股票价格无须放量就轻松涨停往往说明两个含义，一是主力惜售，二是筹码高度集中，这样情况下的无量拉高，特别是无量封住涨停，后市绝对可以看高一线。

这个可以慢去领悟，炒股最重要的是掌握好一定的经验与技巧，这样才能作出准确的判断，新手在把握不准前不防先用个模拟炒股去演练一下，从模拟中找些经验，等有了好的效果再运用到实战中去，这样可减少一些不必要的损失，实在把握不准的话可用个牛股宝手机炒股去跟着里面的牛人操作，这样要靠谱得多，希望可以帮助到您，祝投资愉快！

六、尾盘集合竞价的扫货行动是诱多还是真的抢筹

具体情况得具体去分析，我们要看大买单的买价高还是低，如果是极低，可能是换庄。

如果成交价一般，可能是有人吃货，在交易时间内买，担心买后，又会涌现大批高价的卖单。

如果交易时间成交少，就会有人以为不好卖，因而以较低的价格卖，吃货的人交易的最后时间，把所有低价的卖盘一笔扫光。

但通常这是一个短线的操作。

一般来说个股尾盘急剧拉升一般有以下几个可能性：1、庄家为保存实力，在抛盘比较少的尾盘拉升，消耗资金少。

2、庄家货没出完，需要快速拉高，明天接着出货。

3、庄家当天在底部获得了所需的筹码，需要快速脱离成本区。

4、有资金突然获得了利好消息比如明天有重大事项公布等，抢筹。

5、全天都在高位徘徊，最后封涨停，显示主力作多决心强。

6、全天都在次高位徘徊，大盘尾盘向上翘或回钩，追买人气足，涨停则意味明天可能会高开或继续上涨，会有短线资金买盘涌入推至涨停。

7、主力为修饰K线图，拉出光头阳线，显示作多信心。

这些可以慢慢去领悟，炒股最重要的是掌握好一定的经验与技巧，这样才能作出准确判断，新手在把握不准的情况下不防用个牛股宝手机炒股去跟着里面的牛人去操

作，这样要稳妥得多，愿能帮助到您，祝投资愉快！

七、如何判断大盘尾盘有没有短线资金进场抢筹

大盘在尾盘时，放量上涨，并把前一日交易缺口不补掉或超于前一个交易日的成交量.如有这样的图形是存在抢筹的短线动作.仅供参考.

八、到尾盘时拉高的股票好吗

如果股价位置在相对低位，全天下跌时主力资金也没有大幅流出，只是随大盘缩量调，整尾盘拉高并不是坏事，说明该股有主力关照。
反之要小心。
祝好运！

参考文档

[下载：尾盘资金抢筹好不好.pdf](#)
[《股票持有多久合适》](#)
[《一个股票在手里最多能呆多久》](#)
[《股票交易后多久能上市》](#)
[下载：尾盘资金抢筹好不好.doc](#)
[更多关于《尾盘资金抢筹好不好》的文档...](#)

声明：
本文来自网络，不代表
【股识吧】立场，转载请注明出处：
<https://www.gupiaozhishiba.com/book/74161483.html>