

什么是上市公司比较法——论比较法上的公司类型及其对我国公司类型的影响-股识吧

一、如果你现在作为审计人员正在审计一家上市的钢铁企业，你如何运用比较法和分析法

对财务报告前后两个年度比较用得上比较法，比较以后发现问题追踪时需要用分析法；

钢铁企业能源消耗是重点，关注环比和定比吨钢综合能耗比、钢铁比就是比较法和分析法的连续运用。

二、资产评估：（成本法，收益法，市场比较法）三条都包含，在资产评估中的适用范围，和基本条件是什么，

前提条件 市场法：1、需要有一个充分发育活跃的资产市场；

2、公开市场上存在在功能、面临的市场条件上与被评估资产可比的资产及交易活动（参照物），且参照物成交时间与评估基准日时间间隔不长。

参照物与被评估资产可比的指标、技术参数等资料是可以收集到的。

3、参照物的基本数量至少为3，参照物成交价格必须真实，参照物成交价应是正常交易的结果，参照物与被评估资产之间大体可替代 成本法：1、被评估资产的实体特征、内部结构及其功能必须与假设的重置全新资产具有可比性；

2、应当具备可利用的历史资料。

成本法的应用是建立在历史资料的基础上的，如复原重置成本的计算、成新率的计算等，要求这些历史资料可以收集；

3、形成资产价值的各种损耗是必要的；

4、被评估资产必须是可以再生的或者是可以复制的。

被评估资产能够继续使用并且在持续使用中为潜在所有者或控制者带来经济利益。

收益法：1、被评估资产未来预期收益可以预测并可以用货币计量。

要求被评估资产与其经营收益之间存在着较为稳定的比例关系。

2、资产的拥有者获得预期收益所承担的风险也是可以预测并可以用货币计量。

3、被评估资产预期获利年限可以预测。

适用范围 市场法，只适用于以市场价值为基础的资产评估业务。

只要满足市场法的3个前提条件就可以运用市场法。

但下列情况不宜采用市场法：1) 因资产具有特定用途或性质特殊，很少在公开市场出售，以致没有公开市场价格的资产，如专用机器设备，或无法重置的特殊设备都不宜采用市场法；

2) 对于大多数无形资产而言，因其具有保密性、不确定性及不可重复性等特点，所以其交易价格资料往往不对外公开，评估人员无法收集其价格资料，因此不宜采用市场法。

成本法，适用范围最为广泛，原则上说，对于一切以资产重置、补偿为目的的资产业务都适用。

具体而言，除单项资产和特殊用途资产外，对于那些不易计算未来收益的特殊资产及难以取得市场参照物的资产评估业务都可用此法进行评估。

收益法，一般适用于企业整体价值的评估，或者能够预测未来收益的单项资产或者无法重置的特殊资产的评估活动，如企业整体参与的股份经营、中外合作、中外合资、兼并、重组、分立、合并均可以采用收益法。

此外，可以单独计算收益的房地产、无形资产也可以应用此法。

三、什么是主要条款比较法？

主要条款比较法，是通过比较套期工具和被套期项目的主要条款，以确定套期是否有效的方法。

如果套期工具和被套期项目的所有主要条款均能准确地匹配，可认定因被套期风险引起的套期工具和被套期项目公允价值或现金流量变动可以相互抵销。

套期工具和被套期项目的“主要条款”，包括：名义金额或本金、到期期限、内含变量、定价日期、商品数量、货币单位等。

四、

五、论比较法上的公司类型及其对我国公司类型的影响

李纨 素云、碧月林黛玉 雪雁、紫鹃（鹦哥）、春纤、藕官、王妈妈（奶母）

参考文档

[下载：什么是上市公司比较法.pdf](#)

[《北京食品上市公司有哪些内容》](#)

[《股票上下限是什么意思啊》](#)

[《股票名字中写棕红是什么意思》](#)

[下载：什么是上市公司比较法.doc](#)

[更多关于《什么是上市公司比较法》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/71369952.html>