

做保洁服务要交什么印花税- 哪些东西是需要交印花税的？-股识吧

一、什么情况下，需要缴纳印花税

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。

印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。

比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元。

印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票的缴纳办法。

股权转让书据按其书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，由立据双方当事人分别按3‰的税率缴纳印花税（即证券交易印花税）。

二、哪些东西是需要交印花税的？

印花税按缴纳（贴花）金额，共有6类：1．万分之三：购销合同、建筑安装工程合同、技术合同2．万分之五：加工承揽合同、建设工程合同、货物运输合同、产权转移书据、固定资产和自有流动资金账簿3．千分之一：财产租赁合同、仓储保管合同4．万分之零点五：借款合同5．万分之零点三：财产保险合同6．每本（件）5元贴花：经营账簿、许可证一般企业涉及最多的印花税有2种：账簿和购销合同。到地税购买印花税或网上申购，金额较少的可以将税票粘贴在合同或账簿扉页，划两条线，表示核销（不能重复使用了）。

金额较大的税务加盖印花税印章，将金额写在上面。

个人涉及印花税最多的是产权转移书据（房屋买卖），在办理房产交易其他税金时，由税务一并征收。

股票交易印花税交易时直接扣除了。

三、物业公司的印花税怎么算？

依据《中华人民共和国印花税暂行条例》及其实施细则的规定，物业管理公司与业主签订的物业管理合同，不属于印花税的应税范畴，不应缴纳印花税。

由于在税目税率表中，没有列举物业费相关的服务项目，因此物业费不属于印花税征税范围。

上述企业所签合同在分别列示两种经济事项的基础上，应分别计算，只对房屋租金部分，按财产租赁合同记载的租赁金额千分之一贴花。

交易印花税：住宅0非住宅0.05%

四、对印花税的缴纳方式有哪些规定

一、根据《中华人民共和国印花税暂行条例》（国务院令第11号）的规定：第五条“印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票（以下简称贴花）的缴纳办法。

为简化贴花手续，应纳税额较大或者贴花次数频繁的，纳税人可向税务机关提出申请，采取以缴款书代替贴花或者按期汇总缴纳的办法。

”第六条“印花税票应当粘贴在应纳税凭证上，并由纳税人在每枚税票的骑缝处盖戳注销或者画销。

已贴用的印花税票不得重用。

”二、根据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》（财政部文件（88）财税字第255号）的规定：第二十条“应纳税凭证粘贴印花税票后应即注销。

纳税人有印章的，加盖印章注销；

纳税人没有印章的，可用钢笔（圆珠笔）画几条横线注销。

注销标记应与骑缝处相交。

骑缝处是指粘贴的印花税票与凭证及印花税票之间的交接处。

”第二十一条“一份凭证应纳税额超过五百元的，应向当地税务机关申请填写缴款书或者完税证，将其中一联粘贴在凭证上或者由税务机关在凭证上加注完税标记代替贴花。

”第二十二条“同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，应向当地税务机关申请按期汇总缴纳印花税。

税务机关对核准汇总缴纳印花税的单位，应发给汇缴许可证。

汇总缴纳的限期限额由当地税务机关确定，但最长期限不得超过一个月。

”

五、印花税的缴纳方法？

印花税按缴纳（贴花）金额，共有6类：1．万分之三：购销合同、建筑安装工程合同、技术合同2．万分之五：加工承揽合同、建设工程合同、货物运输合同、产权转移书据、固定资产和自有流动资金账簿3．千分之一：财产租赁合同、仓储保管合同4．万分之零点五：借款合同5．万分之零点三：财产保险合同6．每本（件）5元贴花：经营账簿、许可证一般企业涉及最多的印花税有2种：账簿和购销合同。到地税购买印花税或网上申购，金额较少的可以将税票粘贴在合同或账簿扉页，划两条线，表示核销（不能重复使用了）。

金额较大的税务加盖印花税印章，将金额写在上面。

个人涉及印花税最多的是产权转移书据（房屋买卖），在办理房产交易其他税金时，由税务一并征收。

股票交易印花税交易时直接扣除了。

六、物业公司签订的保安合同、保洁合同是否需要缴纳印花税

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》规定，印花税只针对列举的13类合同征税。

保安合同和保洁合同不属于条例中所列举的应税合同，所以不需要贴花。

参考文档

[下载：做保洁服务要交什么印花税.pdf](#)

[《股票能提前多久下单》](#)

[《中泰齐富股票卖了多久可以提现》](#)

[《股票上升趋势多久比较稳固》](#)

[《股票成交量多久一次》](#)

[下载：做保洁服务要交什么印花税.doc](#)

[更多关于《做保洁服务要交什么印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/67457552.html>