

# 酒店业印花税什么时候缴纳：酒店需要交哪些税?对于新办的有哪些优惠政策?(山东地区)-股识吧

## 一、酒店要交哪几种印花税

一、酒店和其他行业一样，都是按《印花税暂行条例》规定，计算缴纳印花税的。

二、印花税的征税范围 1.购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或具有合同性质的凭证。

2.产权转移书据。

3.营业账簿。

4.权利许可证照。

5.经财政部确定征税的其他凭证。

三、印花税税率（一）比例税率

1、财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同，适用税率为千分之一；

2、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货物运输合同、产权转移书据，税率为万分之五；

3、购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同，税率为万分之三；

4、借款合同，税率为万分之零点五；

5、对记录资金的帐簿，按“实收资本”和“资金公积”总额的万分之五贴花；

（二）定额税率 营业帐簿、权利、许可证照，按件定额贴花五元。

四、印花税应纳税额的计算

1.实行比例税率的凭证，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额 = 应税凭证计税金额 × 比例税率

2.实行定额税率的凭证，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额 = 应税凭证件数 × 定额税率

3.营业账簿中记载资金的账簿，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额 = (实收资本 + 资本公积) × 0.05% 其他账簿按件贴花，每件5元。

## 二、酒店业的印花税怎么算

去税务局买印花税邮票贴在帐本上就行

### 三、酒店需要交哪些税?对于新办的有哪些优惠政策?(山东地区)

宾馆酒店既有按照5%税率缴纳营业税的住宿、饮食等业务，又有按照20%缴纳营业税的歌厅、舞厅、音乐茶座、及高尔夫球、保龄球等娱乐业务。

城建税按缴纳的营业税7%缴纳；

教育费附加按缴纳的营业税3%缴纳；

地方教育费附加按缴纳的营业税2%缴纳；

印花税：购销合同按购销金额的万分之三贴花；

帐本按5元/本缴纳（每年启用时）；

年度按“实收资本”与“资本公积”之和的万分之五缴纳（第一年按全额缴纳，以后按年度增加部分缴纳）；

城镇土地使用税按实际占用的土地面积缴纳（各地规定不一，XX元/平方米）；

房产税按自有房产原值的70%\*1.2%缴纳；

车船税按车辆缴纳（各地规定不一，不同车型税额不同，XX元辆）；

企业所得税按应纳税所得额（调整以后的利润）缴纳（3万元以内18%，3万元至10万元27%，10万元以上33%）；

发放工资代扣代缴个人所得税。

酒店业基本没什么优惠政策。

### 四、酒店需要缴纳印花税么

印花税是对经济活动中使用合法单据的单位和个人征收的一种税，共13个税目，其中包括10类合同、产权转移、账簿、证照的使用，不分行业的。

### 五、营改增后酒店行业需要缴纳哪些税

营改增后酒店行业只是营业税改为了增值税，其他税种不变。

营改增后酒店行业需要缴纳的基本税种：

1、增值税（小规模纳税人税率为3%，6%）2、城建税（增值税+营业税+消费税）

纳税额\*适用税率，这里的适用税指纳税人所在地市区的税率为7%，在县城、镇、大中型工矿企业不在县城、镇的税率为5%，不在市区、县城、镇的税率为1%

3、教育附加费（增值税+营业税+消费税）纳税额\*3%

4、地方教育费附加（增值税+营业税+消费税）纳税额\*2%

5、水利建设基金（增值税+营业税+消费税）应纳税额\*1%

6、企业所得税（利润总额\*25%）。

新所得税法规定法定税率为25%，内资企业和外资企业一致，国家需要重点扶持的高新技术企业为15%，小型微利企业为20%，非居民企业为20%。

基本计算公式：应纳税所得额=收入总额-准予扣除项目金额。

应纳税所得额=应纳税所得额\*税率。

7、房产税 如果企业拥有房产产权的，需缴纳房产税。

房产税是在城市、县城、建制镇、工矿区范围内，对拥有房屋产权的内资单位和个人按照房产税原值或租金收入征收的一种税。

（1）以房产税原值(评估值)为计税依据，税率为1.2%。

计算公式为：房产税年应纳税额 = 房产原值（评估值）×（1 - 30%）× 1.2%

（2）以租金收入为计税依据的，税率为12%。

计算公式为：房产税年应纳税额 = 年租金收入 × 12% 如果单位属于"外商投资企业或外国企业"应缴纳城市房地产税。

8、城镇土地使用税 城镇土地使用税是在城市、县城、建制镇和工矿区范围内，对拥有土地使用权的单位和个人以实际占用的土地面积为计税依据，按规定税额征收的一种税。

年应纳税额=（各级土地面积\*相应税额）。

北京市城镇土地纳税等级分为六级，各级土地税额标准为：一级土地每平方米年税额10元；

二级土地每平方米年税额8元；

三级土地每平方米年税额6元；

四级土地每平方米年税额4元；

五级土地每平方米年税额1元；

六级土地每平方米年税额0.5元。

如果单位属于"外商投资企业或外国企业"应缴纳外商投资企业土地使用费。

9、车船使用税 如果拥有机动车，还需缴纳相应的车船使用税，车船使用税是对行驶于公共道路的车辆和航行于国内河流、湖泊或领海口岸的船舶，按照种类、吨位和规定的税额征收的一种财产行为税。

计算公式为：乘人汽车应纳税额=应税车辆数量\*单位税额

载货汽车应纳税额=车辆的载重或净吨位数量\*单位税额

摩托车应纳税额=应税车辆数量\*单位税额 如果单位属于

"外商投资企业或外国企业"，应缴纳车船使用牌照税。

10、印花税 印花税是对在经济活动和经济交往中书立、领受印花税暂行条例所列举的各种凭证所征收的一种兼有行为性质的凭证税。

分为从价计税和从量计税两种。

应纳税额=计税金额\*税率，应纳税额=凭证数量\*单位税额。

11、契税 如果企业承受房地产时还需及时缴纳契税 契税是对在中华人民共和国境内转移土地、房屋权属时向承受土地使用权、房屋所有权的单位和个人征收的一种

税。

契税按土地使用权、房屋所有权转移时的成交价格为计税依据，目前北京市现行契税税率为3%，应纳税额=房地产成交价格或评估价格\*税率。

12、个人所得税 个人所得税是以个人取得的各项应税所得对象征收的一种税。

支付所得的单位或者个人为个人所得税的扣缴义务人，按照税法规定按期代扣代缴员工的个人所得税。

代扣代缴个人所得税是扣缴义务人的法定义务。

## 参考文档

[下载：酒店业印花税什么时候缴纳.pdf](#)

[《参加腾讯炒股大赛要做什么准备吗》](#)

[《进行股票投资属于什么会计分录》](#)

[《上市公司为什么做备考报告》](#)

[下载：酒店业印花税什么时候缴纳.doc](#)

[更多关于《酒店业印花税什么时候缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/60005753.html>