

# 园林绿化要上哪些印花税园林绿化选择简易征收的条件-股识吧

## 一、一般园林绿化的工程接单后业务员怎么抽成啊？

看签合同同时合同里面确定的提成比例额提成。

最主要看公司的制度。

要是光做工程，绿化毕竟是市政和房地产的附属产品，今年市政和房地产紧缩，绿化工程这块自然也没什么活干了。

我估计你说的那些工程一般量不大吧，就是主要是些植物种植，简单的铺装，景观小品。

现在这行国内确实不是很景气，发展速度挺快，但是有点畸形，就是盲目建设，重复率很高，缺乏有效和合理的规划。

在地方上基本都是关系工程，让我们自己说，在自己院子里种几棵树估计也不用很多专业知识吧。

但这毕竟是个活，要是找了专业的绿化公司也比较有保障，一般他们搞种植的，都包几年那个树能活着，毕竟这东西利润忒大，换棵雪松也不算什么。

其次，再说说这个关系工程，要是有大项目，人家甲方得找有资质的公司，那一个一般的城市，能做什么水平的公司数量是有数的，所以大家一去竞标都相互知根知底，然后就开始竞，先开公司资产证明，拿项目经理证，交钱，领资料，回去做标书，做完了，根据甲方自己做的标，正负差多少钱，在一定范围内的，有的是前三名的，就进入下一轮，然后这三家就是看关系了，也不公开了~~毕竟都是钱，尤其是政府项目，大家心里都有数，上下打点一下，三分之一的利润总是有的。

## 二、园林绿化选择简易征收的条件

根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》财税〔2022〕36号附件2规定：（1）一般纳税人以清包工方式提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。

以清包工方式提供建筑服务，是指施工方不采购建筑工程所需的材料或只采购辅助材料，并收取人工费、管理费或者其他费用的建筑服务。

（2）一般纳税人为甲供工程提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。

甲供工程，是指全部或部分设备、材料、动力由工程发包方自行采购的建筑工程。

（3）一般纳税人为建筑工程老项目提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法

计税。

建筑工程老项目，是指：（一）《建筑工程施工许可证》注明的合同开工日期在2022年4月30日前的建筑工程项目；

（二）未取得《建筑工程施工许可证》的，建筑工程承包合同注明的开工日期在2022年4月30日前的建筑工程项目。

### 三、营业执照上有园林绿化，可以开园林绿化的发票吗

可以的，只要营业执照上面写的有，不超出营业执照上面的经营范围就可以了

### 四、园林绿化办免税户都需要准备什么资料

疯了.....~~您可以到这里看下\*：[//\\*zyjiaxiao\\*/](http://*zyjiaxiao*/)

### 五、请问下列合同是否缴纳印花税

委托管理免印花税。

绿化合同按加工承揽合同纳税。

### 六、园林绿化企业承接园林绿化工程如何纳税

问：我公司系一家园林绿化企业，属于建筑业中的其他建筑业，并已取得园林绿化企业资质。

主营业务为园林绿化工程、园林建筑工程、边坡治理工程、矿山生态复绿工程的设计、施工和技术开发等。

我公司在外省承接一项园林绿化工程，签订了园林绿化施工合同，合同规定乙方包工包料，包工期，包质量，包成活，包安全文明施工的方式承包施工。

我公司的该项业务无论从形式和内容上来说，都是承接工程并施工，并经发包方的验收进行竣工结算。

现发包方认为我公司系销售苗木给该方，应开具苗木销售发票给该方；而我公司认为，由于我们进行的是工程施工，理应到当地开具建筑业发票给该发包方。

发包方的理由就是，根据国税函[2008]212号文的相关规定。

请问国税函[2008]212号文的执行对象，究竟是销售苗木的纳税人呢，还是也包括我们这样从事建筑业的纳税人？明确一点的是，我公司并不销售任何苗木，所有该工程所需苗木皆需从外采购，并进行栽种、造型、布置，并按照建筑业的相关要求，对其进行一年的维护和保养。

我们这种情况究竟是应该执行营业税暂行条例所规定的建筑业缴纳营业税还是应该执行国税函[2008]212号文缴纳增值税？答：《中华人民共和国营业税暂行条例实施细则》（财政部、国家税务总局令2008年第52号）第六条规定，一项销售行为如果既涉及应税劳务又涉及货物，为混合销售行为。

除本细则第七条的规定外，从事货物的生产、批发或者零售的企业、企业性单位和个体工商户的混合销售行为，视为销售货物，不缴纳营业税；

其他单位和个人的混合销售行为，视为提供应税劳务，缴纳营业税。

……第七条规定，纳税人的下列混合销售行为，应当分别核算应税劳务的营业额和货物的销售额，其应税劳务的营业额缴纳营业税，货物销售额不缴纳营业税；未分别核算的，由主管税务机关核定其应税劳务的营业额：（一）提供建筑业劳务的同时销售自产货物的行为；

《国家税务总局关于印发通知》[条款失效]

（国税函发[1995]156号）规定：六、问：对绿化工程应按何税目征税？绿化工程往往与建筑工程相连，或者本身就是某个建筑工程的一个组成部分，例如，绿化与平整土地就分不开，而平整土地本身就属于建筑业中的其他工程作业。

为了减少划分，便于征管，对绿化工程按建筑业-其他工程作业征收营业税。

根据上述规定，贵公司承包园林绿化工程的同时外购苗木用于绿化工程，不属于提供建筑业劳务的同时销售自产货物的混合销售行为，应视为提供应税工程劳务，全额按建筑业-其他工程作业缴纳营业税。

## 七、园林绿化工程， 需缴纳哪些税，是到国税局办理，还是到地税局办理？

你好 你需要去国税纳税 如果你是苗木有限公司 开发票 就按 %12 收 如果是苗圃 就按 %1 收 纳税利率不一样的

## 参考文档

[下载：园林绿化要上哪些印花税.pdf](#)

[《股票价值回归要多久》](#)

[《股票买入委托通知要多久》](#)

[《股票理财资金追回需要多久》](#)

[下载：园林绿化要上哪些印花税.doc](#)

[更多关于《园林绿化要上哪些印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/59528171.html>