



权利人及配偶的户口本（4）&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

权利人的婚姻证明(结婚证或民政局开具的未婚证明)（5）&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

收入证明（6）&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

如房产证权利人有未成年儿童，需提供出生证（7）&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

如房产内还有银行贷款，需提供原贷款合同及最后一期的银行对帐单

（8）&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

为提高贷款通过率，请尽量多的提供家庭其他财产证明，(如另处房产证、股票、基金、现金存折、车辆行驶证等等)了解更多详细内容请登入\*：[//url.cn/24CAet](http://url.cn/24CAet)

## 五、五年前买的商品房20万，现在市值60万，能够抵押贷款多少钱

按照现在市值价抵押！但一般只能借款50%

## 六、朋友拿我房产证去抵押贷款，一套市值80万的房子，朋友通过他的途径贷款公司给出330万的授信额度

一 我同情并理解你的遭遇二 要是我的话，我也不好意思拒绝（毕竟房子是朋友送的，现在朋友有难处，不应该不帮）三 说说后果吧。

如果你朋友还不起抵押贷款，那贷款公司就只有收你的房子，而超过市值部分也有

可能向你追偿四

自始至终，都是你在办理抵押贷款业务，而抵押的钱却让你朋友使用了。

他还不起贷款，损失的是你。

相当于你把房子还给他了，还是溢价的。

这么说不是没有道理，假设送给你时价值50万，几年后市值80万，你就是溢价还给他了。

这里边的微妙关系，还得你自己把握。

我想提醒你的是：搞清楚你抵押贷款的最坏后果是什么？你朋友有无还款能力？我明说了吧，会不会你朋友想了这个办法把房子或房子的价值要回去了？（只是猜测啊）。

## 七、我有500克中金标准投资金条，想做抵押贷款，可贷多少钱，利息是多少。

价值17万左右

## 参考文档

[下载：抵押百亿市值股票能贷款多少钱.pdf](#)

[《股票增发预案到实施多久》](#)

[《买股票买多久可以赎回》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《股票上升趋势多久比较稳固》](#)

[《小盘股票中签后多久上市》](#)

[下载：抵押百亿市值股票能贷款多少钱.doc](#)

[更多关于《抵押百亿市值股票能贷款多少钱》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/55365108.html>