

# 公司购买房产印花税入什么科目\_\_房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目-股识吧

## 一、 房地产企业合同印花税应计入哪个科目

先计入无形资产，等开工建设时转入成本

## 二、 房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目

那要看你企业执行的是什么会计准则？如果是执行《小企业会计准则》，则应计入“营业税金及附加”科目；  
如果是执行《企业会计准则》，则应计入“管理费用”科目。

## 三、 房地产企业合同印花税应计入哪个科目

房地产企业合同印花税应计入管理费用科目，直接在税前列支！

## 四、 房地产企业项目开发过程中 印花税 在哪个科目列支 营业税 土地增值税 会计核算处理 开发成本结转

- 1、对印花税，直接在管理费用中列支。
- 2、对预缴的营业税、土地增值税，在预缴时候借记应交税费，贷记银行存款。在以后房地产完工后结转成本时，在借方计提主营业务税金，贷记应交税费。
- 3、开发成本按销售建筑面积占总销售面积比例结转。

## 五、 购买印花税税票属于哪个会计科目？该怎么作账？

印花税，是地税征收的税种。

在企业里，是按帐本都少个来征收的，借：管理费用---印花税 贷；

银行存款（现金）在我的印象中是五元一个帐本

## 六、房开企业中，取得土地需要缴纳的印花税，应该计入什么会计科目？

计提时：借：应交税费-应交印花税 贷：管理费用--税金-

应交印花税缴纳时：借：管理费用--税金-应交印花税 贷：银行存款

## 七、公司购买房屋 交易费和印花税计入那个科目？？

印花税是直接记入管理费用；

契税和其他交易费用记入固定资产。

## 八、企业初建房产税、印花税应计入什么科目

房产税、印花税记入管理费用。

## 参考文档

[下载：公司购买房产印花税入什么科目.pdf](#)

[《如何分辨一只股票的主力是什么》](#)

[《猪肉股涨什么股票跌》](#)

[《ab股双重上市公司是什么意思》](#)

[《科创板新股申购》](#)

[《买基金规律有哪些》](#)

[下载：公司购买房产印花税入什么科目.doc](#)

[更多关于《公司购买房产印花税入什么科目》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/48380150.html>