

# 如何撰写上市公司研究报告；如何分析研究一家上市公司-股识吧

## 一、如何写好一篇上市房地产公司的财务分析报告。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

具体的上市公司调查时，做好以下四个环节的工作，可能是必须的。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

一、在访问上市公司之前，一定要充分收集与该公司有关的各种信息，这些信息包括年报的信息、行业的信息、市场竞争的信息，以及媒体的综合报道。

把这些信息都收集过来，初步研究形成关于这个公司的大概印象和逻辑判断。

不能没有对上市公司进行逻辑分析就在什么也不掌握，什么也不了解的情况下前往公司，那样就会因为你没有对公司初步认识，到了上市公司之后，面对大量情况和现象无法进行分类归纳和思考，从而使得调研的价值度大为降低，当你未到上市公司之前，形成了全面的判断之后，你就知道，你需要了解什么，需要考察什么，需要重点关注什么，你的调研就是有目标的，有效率的和有价值的。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

二、到了上市公司之后

，不要把调研的精力只盯在企业本身上，要多同与企业关联的部门和公司交流。

任何一个企业它之所能存在，总是有与它相连的原料供应商、产品代理商等企业紧密关联才能存在，我们要想了解这个企业的具体情况，通过对与之关联的公司进行调查访问，其可信度和效率会更好。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

三、到上市公司之后，一方面要与企业的董事会秘书，证券事务代表等管理层接触，因为这些管理层对企业的情况有全面宏观地把握，能够为投资人提供必要的信息，但另一方面管理层所提供的信息有时候也有投投资人所好的问题，所以当我们的

管理层沟通完之后，应该把大量的时间和精力投放到对这个公司各个环节，各个角落的实地走访中去，和工人接触，到车间中去，到厂区中去，在广泛的接触中，感受企业并且透过一些典型的事情和现象来剖析企业。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

四、有必要对自己的访问过程进行尽可能的详细记录，这种记录包括：笔记、照片、录音、录像，因为作为一个远道而来的调研者，在短短的几天之内，所看到的，所听到的信息量非常杂多，如果不做必要的记录等回到自己的所在地，很多接触到的事情和细节你可能就忘记了，从而使调研所得到的信息量大为减少。

做出了必要的记录后，回到所在地，一定要对调研的结果进行综合的分析并形成最后的结论。

调研证明了自己哪些看法是正确的，哪些看法不正确，以及整体上这个公司处于什么状态，都要写出来，这就是调研报告。

## 二、如何对一家上市公司进行调研

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

具体的上市公司调查时，做好以下四个环节的工作，可能是必须的。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

一、在访问上市公司之前，一定要充分收集与该公司有关的各种信息，这些信息包括年报的信息、行业的信息、市场竞争的信息，以及媒体的综合报道。

把这些信息都收集过来，初步研究形成关于这个公司的大概印象和逻辑判断。

不能没有对上市公司进行逻辑分析就在什么也不掌握，什么也不了解的情况下前往公司，那样就会因为你没有对公司初步认识，到了上市公司之后，面对大量情况和现象无法进行分类归纳和思考，从而使得调研的价值度大为降低，当你未到上市公司之前，形成了全面的判断之后，你就知道，你需要了解什么，需要考察什么，需要重点关注什么，你的调研就是有目标的，有效率的和有价值的。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

## 二、到了上市公司之后

，不要把调研的精力只盯在企业本身上，要多同与企业关联的部门和公司交流。任何一个企业它之所能存在，总是有与它相连的原料供应商、产品代理商等企业紧密关联才能存在，我们要想了解这个企业的具体情况，通过对与之关联的公司进行调查访问，其可信度和效率会更好。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

三、到上市公司之后，一方面要与企业的董事会秘书，证券事务代表等管理层接触，因为这些管理层对企业的情况有全面宏观地把握，能够为投资人提供必要的信息，但另一方面管理层所提供的信息有时候也有投投资人所好的问题，所以当我们和管理层沟通完之后，应该把大量的时间和精力投放到对这个公司各个环节，各个角落的实地走访中去，和工人接触，到车间中去，到厂区中去，在广泛的接触中，感受企业并且透过一些典型的事情和现象来剖析企业。

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

四、有必要对自己的访问过程进行尽可能的详细记录，这种记录包括：笔记、照片、录音、录像，因为作为一个远道而来的调研者，在短短的几天之内，所看到的，所听到的信息量非常杂多，如果不做必要的记录等回到自己的所在地，很多接触到的事情和细节你可能就忘记了，从而使调研所得到的信息量大为减少。

做出了必要的记录后，回到所在地，一定要对调研的结果进行综合的分析并形成最后的结论。

调研证明了自己哪些看法是正确的，哪些看法不正确，以及整体上这个公司处于什么状态，都要写出来，这就是调研报告。

## 三、企业调查报告怎么写

调查报告一般由标题和正文两部分组成。

（一）标题。

标题可以有两种写法。

一种是规范化的标题格式，即“发文主题”加“文种”，基本格式为“××关于×

“×××的调查报告”、“关于××××的调查报告”、“××××调查”等。另一种是自由式标题，包括陈述式、提问式和正副题结合使用三种。

(二) 正文。

正文一般分前言、主体、结尾三部分。

1. 前言。

有几种写法：第一种是写明调查的起因或目的、时间和地点、对象或范围、经过与方法，以及人员组成等调查本身的情况，从中引出中心问题或基本结论来；第二种是写明调查对象的历史背景、大致发展经过、现实状况、主要成绩、突出问题等基本情况，进而提出中心问题或主要观点来；第三种是开门见山，直接概括出调查的结果，如肯定做法、指出问题、提示影响、说明中心内容等。

前言起到画龙点睛的作用，要精练概括，直切主题。

2. 主体。

这是调查报告最主要的部分，这部分详述调查研究的基本情况、做法、经验，以及分析调查材料中得出的各种具体认识、观点和基本结论。

3. 结尾。

结尾的写法也比较多，可以提出解决问题的方法、对策或下一步改进工作的建议；或总结全文的主要观点，进一步深化主题；或提出问题，引发人们的进一步思考；或展望前景，发出鼓舞和号召。

## 四、如何写公司(单位)调查报告

展开全部调查报告由于种类、内容、目的不同，结构和写法上也各有差异，但一般都是按照如下各组成部分来写的。

一、标题 在正文之前，先要拟订标题。

写法通常有两种：一种是只有正标题的形式。

这种形式可以直接写明关于什么问题的调查报告，……；

可以直接写明调查报告的中心思想，……；

也可以直接写明调查报告的问题，……。

二、正文 正文一般分为三个部分。

(一) 开头，或称前言，导语，概说。

这部分一般有两种写法。

一种写法是，简要说明调查时间、地点、对象、范围、方式及调查的经过情况，让阅者先了解调查报告产生的概况。

……。

另一种写法类似新闻导语。

(二) 主体 指调查报告的主要内容。

由于调查的目的、范围、方式不同，调查报告主体的结构方式也不一样，主要有如下四种：1、纵式结构。

2、横式结构。

3、逻辑结构。

4、逐点结构。

(三) 结尾，或称结语。

指调查报告的结束语。

这部分是分析问题、得出结论、解决问题的必然结果。

三、具名单位署名，可署于标题的正下方。

个人署名，可署于文尾右下方，也可署于标题的右下方。

年月日，一般署在正文末尾的右下方。

## 五、如何分析研究一家上市公司

一看行业地位，二看公司成长预期，三看公司的盈利能力或增长率，四看公司现金流，产销预期，五看公司前期涨跌幅度，而后判断后市中长期趋势，决定取舍。

- 。
- 。

## 参考文档

[下载：如何撰写上市公司研究报告.pdf](#)

[《股票增发预案到实施多久》](#)

[《股票交易最快多久可以卖出》](#)

[《股票理财资金追回需要多久》](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《股票停牌多久下市》](#)

[下载：如何撰写上市公司研究报告.doc](#)

[更多关于《如何撰写上市公司研究报告》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/41061278.html>