

# 出售土地印花税怎么做凭证！土地交易印花税怎么做账-股识吧

## 一、印花税如何入帐？

目前：借：其他应收款100贷：银行存款100正式确定金额、凭证等：借：管理费用--印花税100贷：其他应收款100如有增加金额：借：管理费用--印花税XXX贷：银行存款XXX

## 二、地税网上申报印花税应税凭证有哪些？

您好，会计学堂李老师为您解答税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰  
二、加工承揽合同 0.5‰三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰  
四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰五、财产租赁合同 1‰六、货物运输合同 0.5‰  
七、仓储、保管合同 1‰八、借款合同 0.05‰九、财产保险合同 1‰十、技术合同 0.3‰  
十一、产权转移书据 0.5‰十二、营业帐簿1.记载资金的帐簿0.5‰2.其他帐簿每件5元  
十三、权利、许可证照 每件5元欢迎点我的昵称-向会计学堂全体老师提问

## 三、房地产开发企业购买国有土地时交的印花税应计入什么会计科目

先计入无形资产，等开工建设时转入成本

## 四、印花税会计分录处理怎么做

借银行存款 贷无形资产

## 五、印花税该怎么报？印花税账本是做什么用的？

1、印花税账本是指每本账本上贴了五元印花税，新企业的记有实收资本账本贴了万分之五的印花税。

2、印花税账本是自己填写的。

3、印花税如果有需要购买印花税每月都报。

附：1、.纳税义务人在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税法暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税法纳税义务人，应当按照条例的规定缴纳印花税法。

2、.税目税率表税目 税率或税额购销合同 0.3‰加工承揽合同

0.5‰建设工程勘察设计合同 0.5‰建筑安装工程承包合同 0.3‰财产租赁合同

1‰货物运输合同 0.5‰仓储保管合同 1‰借款合同 0.05‰财产保险合同 1‰技术合同

0.3‰产权转移书据 0.5‰营业帐簿中记载资金的帐簿 0.5‰营业帐簿中的其他帐簿

按件贴花5元权利许可证照 按件贴花5元证券（股票）交易股权转让书据A、B股

1‰&nbsp; ;

&nbsp; ;

3.计税方法

（1）.纳税人根据应纳税凭证的性质，分别按比例税率或按件定额计算应纳税额。应纳税额不足一角的，免纳印花税法。

应纳税额在一角以上，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算缴纳。

财产租赁合同，税额不足一元的按一元贴花。

（2）.凡修改合同增加金额的，应就增加部分补贴印花。

（3）.同一凭证，因载有两个或者两个以上经济事项而适用不同税目税率，如分别记载金额的，应分别计算应纳税额，相加后按合计税额贴花；

如未分别记载金额的，按税率高的计税贴花。

（4）.应纳税凭证所载金额为外国货币的，纳税人应按照凭证书立当日国家外汇管理局公布的外汇牌价折合人民币，计算应纳税额。

## 六、.土地交易印花税法怎么做账

分录如下：借：管理费用 - 印花税法 &nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

&nbsp; ;

贷：银行存款&nbsp; ;

## 七、印花税会计分录处理怎么做

计提的时候借：营业税金及附加贷：应交税费\_应交印花税

## 八、出售土地如何作会计分录

借银行存款 贷无形资产

## 九、印花税应该如何做会计分录

企业会计制度，借：管理费用——印花税，贷：银行存款（库存现金）。

小企业会计制度处理。

营业税金附加，贷：银行存款（库存现金）。

## 参考文档

[下载：出售土地印花税怎么做凭证.pdf](#)

[《st股票摘帽最短多久》](#)

[《购买新发行股票多久可以卖》](#)

[《一只刚买的股票多久能卖》](#)

[《股票账户重置密码多久生效》](#)

[《股票发债时间多久》](#)

[下载：出售土地印花税怎么做凭证.doc](#)

[更多关于《出售土地印花税怎么做凭证》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/37406278.html>