

## 河北的印花税怎么计算 - 1.问：购销合同的印花税计税依据究竟是否含税？-股识吧

### 一、河北财达交易费是怎么算的

佣金，最卖分别收取 过户费，按照每1000股1块的标准收取印花税，按照成交金额的0.1%收取，卖出的时候收  
杂费，看不同的券商了，一般是2--5块，每次交易成功收取  
基金、权证没有过户费和印花税 你的成交金额过低，佣金是5块，估计你是沪市的股票，财达有杂费买入的费用，5（佣金）+1（过户费）+5（杂费）=11卖出的费用，5（佣金）+1（过户费）+5（杂费）+4.12\*100\*0.1%（印花税）再加上你亏的9分，就吻合了

### 二、综合纳税申报表里的印花税算少了，我当期能再申报一个纳税申报表单独补印花吗？我河北地区。

可以。  
可以单独补充申报印花税的。

### 三、河北省二手房过户费怎么算

这个二手房的计算方法实在是非常麻烦的，要是物价局统计出来的，按照市场价，但是市场价是波动的，你要申请才行的；

二手房的税费会因产权类型不同以及房产证填发时间等因素而有所不同：???二手房商品房税费：???二手房商品房就是业主从开发商手中按照市场价直接购买后上市出售的房产类型，但是经济适用房不属此类。

???契税：成交价格的1.5%，如果是非普通住宅的房产，其契税需要按照成交价格的3%交纳；

????【名词解释：非普通住宅——凡是“建筑面积在140平米以上、容积率高于1.0、实际成交价格高于同级别土地上住宅交易平均价格1.2倍”的，属于非普通住宅，反之为普通住宅，此外，已购公房、危改回迁房、合作社集资建设住房、安居房、康居房、绿化隔离地区农民安置住房等具有保障性质的住房享受普通住宅待遇】。

???印花税：二手房的买卖双方各交纳成交价格的万分之五作为印花税。

???营业税：凡是房产证(或者税务部门出具的契税税票)填发时间不足5年的，需要交纳成交价格5.5%的营业税，满5年后，属于普通住宅的免交，属于非普通住宅的按照(实际成交价格-原购买价格)×5.5%的标准交纳；

#### 四、公司由异地迁入，是否还需在迁入地缴纳注册资金的印花税？

不需要，直接办理迁出和迁入手续即可。

#### 五、

#### 六、我想问一下，例如：印花税=(实收资本+资本公积)\*0.05%，那么营业税、城建税、教育费附加、

房产税=房产余值\*1.2%（自用）或出租金额\*12%（租出），房产余值各地的规定不太一样，有的是原值\*25%，有的是按扣折旧金额，具体问税务！土地使用税=土地面积\*单位面积税额，单位面积税额各地都有规定，金额都不一样。

土地增值税=增值额\*适用税率，适用税率有税率表；

企业所得税=应纳税所得额\*25%.

#### 七、如果是一般纳税人的话，印花税-购销合同的计算公式是不是这样的：(进项+销项)\*0.6\*0.0003？

印花税的缴纳全国都是一样的。

不分地区。

印花税的缴纳是根据购销金额确定的，不是根据进项税额和销项税额确定的。

购进是指原材料和库存商品本月增加数销售是指原材料和库存商品本月减少数为了简便计算，可以用增值税申报表上的销项税和进项税折算成销售金额和采购金额来计算印花税。

## 八、河北省二手房交易个税是按总价1%还是差额20%？

根据规定：如果不能提供房屋原值的，将按纳税人住房转让收入的1%核定应纳个人所得税额；

能提供完整资料的，按应缴个税额的20%计算。

能不能提供房屋原值就看你的个人意愿了，相当于两种方式你自己选，但是如果是受赠或继承而来的房屋出售，则只能选择20%。

按照20%征税：（商品房及其他住房合理费用为：最高扣除限额为房屋原值的10%。

）个税=（转让收入 - 房屋原值 - 转让住房过程中缴纳的税金 - 合理费用）× 20%

按照1%征税：个税=住房转让收入 × 1%

## 九、1.问：购销合同的印花税计税依据究竟是否含税？

答：1、如果购销合同中只有不含税金额，以不含税金额作为印花税的计税依据；

2、如果购销合同中既有不含税金额又有含税金额的，分开写明的，以不含税金额作为印花税的计税依据；

3、如果购销合同的金额是含税金额，未分开写明的，以合同的金额---含税金额作为印花税的计税依据。

政策参考：《中华人民共和国印花税法暂行条例》第二条规定，购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证为应纳税凭证。

《印花税法目税率表》规定：购销合同印花税按照购销合同金额的万分之三缴纳印花税。

（河北长河税务师AAA事务所 马月凯）

## 参考文档

[下载：河北的印花税怎么计算.pdf](#)  
[《它与股票的差异在哪里》](#)  
[《重组改革股票有哪些》](#)  
[《苏美达股份有限公司属于什么企业性质》](#)  
[《基建股票的龙头股都有哪些》](#)  
[《股票夹板操作是什么意思》](#)  
[下载：河北的印花税怎么计算.doc](#)  
[更多关于《河北的印花税怎么计算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/28262848.html>