

上市公司重组购买资产的价格怎么确定.上市公司的价值如何确定？-股识吧

一、资产重组中发行股份购买资产是按定价购买还是按股票面值1元购买？

按定价购买，这个定价是第三方资产评估而来的

二、重大资产重组，购买的资产总价较所购买资产经审计的账面净值溢价达到或超过20%

1、重大资产重组的概念，参看《上市公司重大资产重组管理办法》2、购买资产需要确定价格，需要一个标准，审计报告中的账面净值是常用的标准3、账面净值是资产在会计帐簿上的原始价值，扣掉折旧、摊销、减值准备等项目之后的价值4、溢价很好理解吧，就是比账面净值贵了20%

三、上市大股东注入资产如何定价

其实关键是优质资产如何定价的问题。

很明显，山东地矿装进泰复这么小个瓶子里实在太委屈，第一步，先解决有没有（上市壳）的问题，第二部必然是做大做强了，现在3亿多股在大股东手里，国有资产保值增值是升官考核的硬指标，所以市值增长是大小股东的共同目标。

四、对于上市公司挂牌交易股票，要约收购价格如何确定？

要约收购价格不低于以下两者高者：1.在提示性公告日前六个月内，收购人买入被收购公司挂牌交易的该种股票所支付的最高价格2.在提示性公告日前三十个交易日内，被收购公司挂牌交易的该种股票的每日加权平均价格的算术平均值的百分之九十

五、上市公司的价值如何确定？

需要证券资质的评估公司来做。

看要对股权还是整体资产 企业价值评估资料搜集目录 1. 企业法人营业执照及税务登记证、组织机构代码证、经营许可证、国有企业产权登记证等；

2. 企业简况、企业成立背景、法定代表人简介及经营团队主要成员简介、组织机构图、股权结构图；

3. 公司章程、涉及企业产权关系的法律文件；

4. 企业资产重组方案、企业购并、合资、合作协议书（意向书）等可能涉及企业产权（股权）关系变动的法律文件；

5. 企业提供的经济担保、债务抵押等涉及重大债权、债务关系的法律文件；

6. 企业年度、半年度工作总结；

7. 与企业生产经营有关的政府部门文件；

8. 企业近五年（含评估基准日）财务年度报表以及财务年度分析报告，生产经营产品统计资料；

9. 企业现有的生产设施及供销网络概况，各分支机构的生产经营情况简介；

10. 企业产品质量标准，商标证书、专利证书及技术成果鉴定证书等；

11. 企业未来五年发展规划；

12. 企业未来五年收益预测（C表）以及预测说明；

13. 企业历年无形资产投入统计资料（包括广告、参展等费用）；

主要客户名单、主要竞争对手名单；

14. 企业生产经营模式（包括经营优势及主要风险）；

15. 新闻媒体，消费者对产品质量、售后服务的相关报道和评价等信息资料；

16. 企业荣誉证书、法定代表人荣誉证书；

17. 企业形象宣传、策划等相关资料；

18. 企业现有技术研发情况简介及技术创新计划；

19. 所有长期投资的章程，被投资单位企业法人营业执照、基准日及前三年的会计报表；

20. 其它企业认为应提供的资料；

21. 企业承诺书；

22. 企业非经营性资产清查材料；

六、如何分析上市公司并购价值

一、战略价值分析 战略价值是促使产业资本并购或者回购相应目标的主要因素，也往往是由产业资本战略目标不可逆转和上市公司独特资源的几乎不可替代性所决

定的，是我们考虑的最主要方面。

独特资源往往是并购的首要目标，比如地产、连锁商业还有一些诸如矿类的资源，其往往具备不可替代性，其它试图进入该行业领域的产业资本必须或几乎要通过收购来切入。

而已经占有该资源的大股东也几乎不可随意放弃，可能采取回购股权的方式加强控制。

这类情况主要是指上市公司的门店、土地、渠道、品牌、矿产等一些具有较为明显垄断性的独特资产。

二、重置成本和市值比较

不同行业重置成本都有较大差别，这需要根据不同情况采取不同的应对策略。

三、行业情况分析 策门槛和行业集中度是决定行业并购活跃度的主要因素。

1) 策门槛 比如金融行业的并购就不容易发生，这是和策管制密切相关的。

一般情况下和国计民生密切相关的行业，并购的

策成本往往非常高，也很不容易发生市场行为模式下的并购。

并购涉及的复杂因素多，不确定性较大。

而由于缺乏控制权竞争和争夺的压力，控股方回购积极性也会相应削弱。

2) 行业集中度

行业集中度越低，则并购和控股权争夺一般情况下越容易高发，反之则不然。

四、股东和股本结构

股权结构和股东情况也往往是决定并购和回购活跃度的重要因素。

1) 股权结构

股权结构越是分散，越容易产生各类并购行为，也越容易刺激大股东回购。

反之股权较为集中，或一致行为人持有集中度较高的上市公司，发生二级市场并购难度一般较大，控制权转移更多可能以股权协议转让为主。

另外，大股东有回购承诺或者表态回购意愿的也必须要关注。

2) 其它大股东情况分析 大股东的资金紧张情况，或者该行业资金面普遍紧张，都可能会导致大股东方面愿意引入新的战略投资方，或者对恶性并购行为的抵抗力减弱从而引来其它产业资本关注。

3) 股东行为

抛售或者增持的历史记录，从侧面来分析大股东对该公司实业价值的看法。

一般而言，股本规模较小的上市公司，有能力并购其的产业资本往往越多，并购所需的资金成本一般较小。

所以，小股本上市公司在同等条件下，更容易出现并购或者回购。

尤其是中小板中一些有价值的营企业龙头，其被并购的概率往往较大。

七、发行股份购买资产，资产入账价值如何确定

需要证券资质的评估公司来做。

看要对股权还是整体资产 企业价值评估资料搜集目录 1. 企业法人营业执照及税务登记证、组织机构代码证、经营许可证、国有企业产权登记证等；

2. 企业简况、企业成立背景、法定代表人简介及经营团队主要成员简介、组织机构图、股权结构图；

3. 公司章程、涉及企业产权关系的法律文件；

4. 企业资产重组方案、企业购并、合资、合作协议书（意向书）等可能涉及企业产权（股权）关系变动的法律文件；

5. 企业提供的经济担保、债务抵押等涉及重大债权、债务关系的法律文件；

6. 企业年度、半年度工作总结；

7. 与企业生产经营有关的政府部门文件；

8. 企业近五年（含评估基准日）财务年度报表以及财务年度分析报告，生产经营产品统计资料；

9. 企业现有的生产设施及供销网络概况，各分支机构的生产经营情况简介；

10. 企业产品质量标准，商标证书、专利证书及技术成果鉴定证书等；

11. 企业未来五年发展规划；

12. 企业未来五年收益预测（C表）以及预测说明；

13. 企业历年无形资产投入统计资料（包括广告、参展等费用）；

主要客户名单、主要竞争对手名单；

14. 企业生产经营模式（包括经营优势及主要风险）；

15. 新闻媒体，消费者对产品质量、售后服务的相关报道和评价等信息资料；

16. 企业荣誉证书、法定代表人荣誉证书；

17. 企业形象宣传、策划等相关资料；

18. 企业现有技术研发情况简介及技术创新计划；

19. 所有长期投资的章程，被投资单位企业法人营业执照、基准日及前三年的会计报表；

20. 其它企业认为应提供的资料；

21. 企业承诺书；

22. 企业非经营性资产清查材料；

八、发行股份购买资产，资产入账价值如何确定

不适用非货币性资产交换、企业合并准则、债务重组和长投的准则，适用金融工具准则，按股份的公允价值确定

参考文档

[下载：上市公司重组购买资产的价格怎么确定.pdf](#)

[《入职体检后多久可以拿到股票》](#)

[《股票变成st后多久会被退市》](#)

[《股票发债时间多久》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[下载：上市公司重组购买资产的价格怎么确定.doc](#)

[更多关于《上市公司重组购买资产的价格怎么确定》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/24946959.html>