

个体工商户交房租印花税怎么处理--关于个体户一般纳税人的盈余公积和印花税的提取处理！-股识吧

一、你好，租赁房个体工商户的房产税怎么交

根据《中华人民共和国房产税暂行条例》及有关规定，房产税由产权所有人缴纳。以房产原值为计税依据的，税率为1.2%；以租金收入为计税依据的，税率为12%。对拥有房屋产权的个人在房产税开征范围内出租房屋，应按租金收入的12%缴纳房产税，个人出租房产以租金收入为计税依据。根据以上规定，如果个体工商户承租个人房屋，应由个人按租金收入的12%税率缴纳房产税。

二、请问我企业是个体工商户，地税是按收入计征的，请问印花税如何缴纳？

你问的是购销合同的印花税还是注册资本的印花税

三、印花税租赁租金含税的处理

您的意思是将印花税含在租金里由承租方承担，是吗？ $\text{含印花税租金} = \text{租金} / (1 - \text{印花税率})$

四、关于个体户一般纳税人的盈余公积和印花税的提取处理！

按照《个体工商业会计制度》规定，不需要计提盈余公积，权益类科目只有三个，1、业主投资；2、本年应税所得，3、留存利润。税后利润应当转入“留存利润”科目，不需要计提盈余公积。计提了可以再转入“留存利润”科目。

印花税不需要计提，缴纳时，可以直接计入“营业费用-印花税”科目核算。

五、经营门市的租赁合同交的印花税如何账务处理？会计分录如何编写？

借：应缴税费-印花税 贷：现金 印花税是拿现金购买滴~！

六、个体工商户税务登记证 我是干建筑租赁的，架管等，交税怎么交。

地税缴纳，服务业-租赁业适用“服务业”税目下的“租赁业”子目，按照租赁营业额的5%交纳营业税；

2.城市维护建设税：按照营业税税额的7%（5%、1%）交纳；

3.教育费附加：按照营业税税额的3%交纳；

4.所得税：企业交纳企业所得税，代扣代缴个人工资薪金所得税

5.印花税：按照签订的租赁合同协议的租赁金额的0.1%交纳；

6其他。

如房产税等，土地使用税以及地方政府规定的其他政府性收费；

公会经费，残疾人就业保障金。

七、个体工商户的税怎么缴？？？

到地方税务大厅办公税务登记，一般是根据行业，地理位置给你的定一个固定的税额。

也不排除一些例外的情况。

具体请咨询当地的税务部门

参考文档

[下载：个体工商户交房租印花税怎么处理.pdf](#)

[《债券持有多久变股票》](#)

[《股票卖的钱多久到》](#)

[《启动股票一般多久到账》](#)

[下载：个体工商户交房租印花税怎么处理.doc](#)

[更多关于《个体工商户交房租印花税怎么处理》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/22636918.html>