

# 股票为什么会差异大|买房与卖房产股票为何差别那么大？-股识吧

## 一、为什么绝大多数股票走势相似？差不多都是跟着大盘走的？

大盘和个股不是你看上去的谁决定谁 他们是总体和个体 趋势决定了他们  
股市里钱进去了 需求大于供给 就涨 涨到一定阶段 聪明的就先开始撤  
等到大家都缓过来 暴跌了 下降趋势确立 系统性风险之下泥沙俱下 你公司业绩再好  
毕竟股价早已炒翻天 大家都在抛手中筹码 价格就下来了  
等到价格重新有价值吸引力的时候聪明人先买 然后大众跟风  
大盘开始走出上升趋势 上升趋势里业绩好的不一定涨的过人家ST  
毕竟这里是投机市场 经济好了 股市不见得就涨 当初四年大熊 我国经济不好么 相反  
08年刚金融危机 09年一下经济就好了么 可是股市因为天量的货币供应行情走牛  
来这里 目的是一个 即使赚钱 建立自己的操作系统 严守纪律 找准买卖点 做大趋势  
减少操作频率 作为弱势的散户这是一个很实用的方法  
身边很多搞短线的朋友倒下了 但是我最终还是赚钱的 不是技术好 而是耐得住寂寞  
精选股票 等待时机 守住筹码 适时而退

## 二、同一股票A股与H股股价为什么会长期存在差异

a股和h股是两个不同的市场，因此价格肯定是不一样的，只是涨跌存在一定相关性。

## 三、买房与卖房产股票为何差别那么大？

除权就是公司转股或者送红股之后，股票总数增加但是总资产没变，所以需要重除权，即总资金/新股票总数，得出新的股价；  
而除息就是上市公司给股东分发红利之后的总资产变化，而总股数没变，需要除息，即总资金/总股票数，得出新股价。  
股票不仅分红扩股，而且会随着业绩的变化而导致股票价格变化，所以并不是持有时间越长价格越高，即使有能翻好几倍的股票也不是一般人可以把握好的。  
而房地产的现状是中国人太多，农民工、大学生都涌入城市，房子却捉襟见肘，所

以会一直升值，再加上越来越多的炒房团，房地产变得暴利也就不奇怪了。

## 四、股票内外比大说明什么

证明抛盘较重，资金的离场情绪较高。

内外比即内盘与外盘之比值

内盘：主动迎合买方的价格而成交的，为绿色，叫内盘；

外盘：主动去适应卖方的价格而成交的，为红色，叫外盘。

内外比 $>1$ ，抛盘大于买盘；

内外比