

股份有限公司贷款需要什么材料，申请贷款前要准备什么材料-股识吧

一、申请贷款前要准备什么材料

在打算贷款之前，准备好贷款所需要的各项材料往往会让你事半功倍。

可是，贷款类型各不相同，不同的贷款方式需要准备的材料有什么区别呢？下面厦门达天下就简要介绍一下几种常见贷款所需要的一些材料（具体要求以银行政策为准）：一、抵押类贷款

1、个人住房贷款：

- (1) 借款人及配偶的身份证明、婚姻证明、户口本；
- (2) 收入证明及流水；
- (3) 首付款证明、购房合同、银行要求的其他材料；

2、个人消费贷款：(1) 借款人及配偶身份证明、婚姻证明、户口本；
(2) 收入证明、房产证、用途合同等；

3、个人(企业)经营性贷款：(1) 借款人身份证明、婚姻证明、户口本；
(2) 收入证明、个人流水、房产证，购销合同；
(3) 营业执照、开户许可证、组织机构代码证、税务登记证、章程、企业流水等。

二、信用类贷款

1、个人无抵押：(1) 借款人身份证明、婚姻证明、户口本；
(2) 收入证明、个人流水、收入证明；
(3) 公共事业对账单等(房产证、行驶证、股票等其他资产证明)；

2、企业无抵押：(1) 借款人身份证明；
(2) 公司营业执照、税务登记证、开户许可证、组织机构代码证、章程和验资报告、公章、企业一年流水、个人流水、公共事业对账单、近半年纳税凭证等(房产证、行驶证、股票等其他资产证明)。

三、住房公积金贷款

1、商品房住房公积金贷款：(1) 借款人及参贷人（共同还款人、担保人）的居民身份证、户口簿原件及复印件和共同还款承诺书；

(2) 婚姻状况证明（已婚的提供结婚证复印件，其他情况由所在单位或派出所出具证明）；

- (3) 合法的商品房购房合同或协议；
- (4) 借款人及参贷人所在单位提供的个人资信证明；
- (5) 借款人已交付不低于30%购房款的有效凭据；
- (6) 有效的担保证明；
- (7) 办理住房公积金贷款的期房楼盘，必须是由开发商与受委托银行签订按揭协议的楼盘，借款人可通过按揭银行办理贷款手续。

2、二手房公积金贷款：

二手房办理是以所购住房做抵押担保，在提供上述资料基础上须补充以下资料：

- (1) 卖方身份证、户口簿复印件；
- (2) 房产证原件和复印件；
- (3) 由公积金管理中心认可的评估机构出具的评估报告；
- (4) 由公积金管理中心认可的中介机构与买卖双方签订的三方协议；
- (5) 由区级以上房产交易部门进行抵押登记。

二、公司贷款需要什么资料？

借款人应具备的基本条件包括：1.

恪守信用，有按期还本付息的能力，原应付贷款利息和到期贷款已清偿；

2. 除自然人外，应当经工商行政管理机关（主管机关）办理年检手

已经开立基本账户或一般存款账户；

4. 除国务院规定外，有限责任公司和股份有限公司对外股本权益性投资累计额不超过净资产的50%；

5. 资产负债率符合贷款人的要求；

6. 申请中长期贷款的、新建项目的企业法人所有者权益与所需总投资的比例不低于国家规定的投资项目的资本金比例。

三、我是大一新生，准备贷款的，要带哪些材料

 ;

新入学大学生贷款提交资料是：1、本人书写的助学贷款申请书两份。

2、陕西省新生及外省在校大学生生源地信用助学贷款申请审批表【经高中、所在村（居）委会、乡镇民政部门盖章、签字】两份。

3、国家开发银行股份有限公司生源地助学贷款申请表，经过毕业高中、（居）村委会（街道办事处）、乡镇民政办签字盖章两份。

4、高校录取通知书复印件两份。

5、学生及共同借款人身份证、户口本复印件两份。

6、符合贷款条件的证件：如低保证、下岗证、残疾证等。

7、助学贷款承诺书两份。

四、贷款需要准备什么材料？

1、农村户口可申请惠农卡小额贷款（最高5万），需身份证户口册，担保方式各地不同需咨询当地农行客户部。2、办理营业执照和税务登记证后申请个人生产经营贷款。

五、我是自己开公司的，想贷款需要准备哪些申请资料

大额信用卡申办 最有效的两种办法最有效的办法之一：提交财产证明对于大额信用卡来说，银行信用卡选择无关紧要，紧要的是你的财产证明是否符合这家银行的规定。

一般来说，财产证明包含：个人名下的房产、车产、理财产品等。

以民生银行为例，它的大额信用卡分为：钻石卡（20万额度起步），豪华白金卡（8万起步），标准白金卡（4万起步）。

如果提供个人名下房产的话，需要的条件算是：标准白金卡要求房产价值80万以上，豪华白金卡要求160万，钻石卡要求320万以上。

但是该银行却不受理车产证明。

而广发银行、招商银行等则受理车产相关证明。

最有效的办法之二：以卡办卡以卡办卡是办下大额信用卡的有效办法。

还以民生银行为例，以卡办卡，不需另外提供任何资产证明：要求申请人已有信用卡已用半年以上，且该卡信用额度最少为4万以上，办理条件则是：原卡额度4万以上可办标准白金卡，8万以上可办豪华白金卡，15万卡以上可办钻石卡。

申办大额信用卡，根据银行评分系统标准，有些条件是共用的，比如良好的信用记录、优越的职业、稳定的高收入、高额的存款等。

推荐卡片如果办不下，只能花钱找人。

办ka，取现，可找我。

六、申请东莞企业贷款材料是什么

现在一般分企业抵押贷款和企业信用贷款 一、企业信用贷款申请条件

1.企业成立时间满3年；

2.近半年开票额：150万左右

3.开票(增值税发票)，两年的年报表，最近一个月的月报表，近6个月的发票情况，

4. 申请人近三个月的个人贷款不能逾期，企业负债率不能超过60~70%。

 ;

二、企业信用贷款申请资料 1. 企业营销执照、税务登记证、组织机构代码证、最近验资报告、近六个月增值税或所得税缴税证明、近一年财务报表、企业近六个月的银行对账单等 2. 企业主要成员与拥有超过15%企业股份的持股人员身份证或护照

 ;

一、企业房产抵押贷款申请条件

可独立核算的中小企业注册时间至少三年（含三年）以上 ;

二、企业房产抵押贷款申请资料 公司营业执照，国地税务登记证 组织机构代码证 公司章程及验资报告 企业央行的开户证明

央行核发的经过年审的贷款卡（没有可在银行申办）

企业近六个月财务证明和银行对账单

最近两年及最近一个月的资产负债表、利润表

最近两年及最近三个月的纳税申报表和缴款单

抵押房房屋产权证、租赁合同（如有出租） ;

建议通过中国领先的在线贷款平台申请，全国各地都能在线申请，平台提供顾问式的贷款服务，享受免费的专业资质评估，若条件符合还能推荐给正规的银行或贷款机构，更能帮您选择最低利率，最高额度的贷款产品，帮您更好更快的获得贷款。

参考文档

[下载：股份有限公司贷款需要什么材料.pdf](#)

[《股票st以后需要多久恢复》](#)

[《上市公司好转股票提前多久反应》](#)

[《股票亏18%需要多久挽回》](#)

[《行业暂停上市股票一般多久》](#)

[下载：股份有限公司贷款需要什么材料.doc](#)

[更多关于《股份有限公司贷款需要什么材料》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/70974797.html>