

# 印花税中的权利证照是什么印花税的内容是什么?为什么叫印花税呢?-股识吧

## 一、印花税是什么?

印花税是对经济活动和经济交往中书立、使用、领受具有法律效力的凭证的单位和个人征收的一种税。

纳税人可以分为立合同人、立据人、立账簿人、领受人和使用人五种。

具体的税目有13种：购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同、技术合同、营业账簿、权利许可证照等等。

## 二、印花税是什么意思

印花税是以经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应税凭证文件为对象所课征的税。

印花税由纳税人按规定应税的比例和定额自行购买并粘贴印花税票，即完成纳税义务。

特点： 行为税。

是对经济交往中书立、使用、领受具有法律效力的凭证的单位和个人征收的一种税。

列举凭证征税(不列举的不征税，但与列举的性质相同的要征税)。

包括涉外企业的单位和个人。

共有十三个税目 1、购销合同：包括订单，计税依据为购销金额

对发电厂与电网之间、电网与电网之间签订的购售电合同按购销合同征收印花税。

电网与用户之间签订的供用电合同不属于印花税列举征税的凭证，不征收印花税。

2、加工承揽合同：计税依据为加工或承揽收入。

这里的加工或承揽收入额是指合同中规定的受托方的加工费收入和提供的辅助材料金额之和。

(委托加工的“原材料”不贴印花) 3、建设工程勘察设计合同。

计税依据为收取的费用 4、建筑安装工程承包合同。

计税依据为承包金额 5、财产租赁合同。

计税依据为租赁金额，不足1元的，按1元贴。

注意：个人出租门店、柜台等签定的合同也算。

- 6、货物运输合同：计税依据为运输费用，但不包括装卸费用
- 7、仓储保管合同。计税依据为收取费用
- 8、借款合同（融资租赁合同也属于借款合同）：计税依据为借款本金，不包括利息
- 9、财产保险合同。计税依据为保费用收入
- 10、技术合同。计税依据为合同所载金额 注意：一般的法律、会计、审计等方面的咨询不属于技术咨询，其所立合同不贴印花。
- 11、产权转移书据。  
包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移书据。  
计税依据为所载金额  
对土地使用权出让合同、土地使用权转让合同按产权转移书据征收印花税。  
对商品房销售合同按照产权转移书据征收印花税
- 12、营业账簿。  
分为记载资金的账簿和其他账簿。  
记载资金——资本金数额增减变化（“实收资本”+“资本公积”）  
其他账簿——日记账、明细账 注意：不包括备查账簿、辅助账
- 13、权利、许可证照。  
包括政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利、土地使用证（没有税务登记证）：计税依据为应税凭证件数

### 三、印花税相关问题

- 1、帐簿贴花贴在帐簿首页；
- 2、有1元的，印花税票定额票按其票面金额可分为1角、2角、5角、1元、2元、5元、10元、50元和100元九种。  
没有两万元的，如果缴税金额超过500就可缴款书或完税证代为贴花；  
税务机关对核准汇总缴纳印花税的单位，应发给汇缴许可证。  
汇总缴纳的限期限额由当地税务机关确定，但最长期限不得超过一个月。
- 3、租房合同按合同金额千分之一贴花；
- 4、购置固定资产按购销合同贴花，万分之3；  
按印花税的性质，在购销时不签合同，就不用交纳印花税。  
但具有合同效力的协议、契约、合约、单据、确认书及其他各种名称的凭证也会作为应纳税凭证。
- 5、对，6、劳动合同不属于征收范围；  
印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税
- 7、常见的权力许可证书需贴花的有：房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利证、土地使用证

## 四、印花税视同合同的凭证有哪些？

印花税中的具有合同性质的凭证具体包括：购销合同、建筑安装合同、加工承揽合同、借款合同、租赁合同、运输合同、保管合同、技术开发合同、产权转移合同等等。

发票不作为交纳印花税的单据。

凡不书立合同，只开立单据，以单据作为合同使用。

这些单据包括：借款单据、仓储保管单据、提货单等能证明经济业务成立的单据。

## 五、什么是印花税？有哪些征收范围？

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

现行印花税只对《印花税暂行条例》列举的凭证征收，没有列举的凭证不征税。

具体征税范围如下：1.经济合同税目税率表中列举了10大类合同。

它们是：（1）购销合同。

（2）加工承揽合同。

（3）建设工程勘察设计合同。

（4）建筑安装工程承包合同。

（5）财产租赁合同。

（6）货物运输合同。

（7）仓储保管合同。

（8）借款合同。

（9）财产保险合同。

（10）技术合同。

2.产权转移书据产权转移即财产权利关系的变更行为，表现为产权主体发生变更。

产权转移书据是在产权的买卖、交换、继承、赠与、分割等产权主体变更过程中，由产权出让人与受让人之间所订立的民事法律文书。

我国印花税税目中的产权转移书据包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权共5项产权的转移书据。

其中，财产所有权转移书据，是指经政府管理机关登记注册的不动产、动产所有权转移所书立的书据，包括股份制企业向社会公开发行的股票，因购买、继承、赠与所书立的产权转移书据。

其他4项则属于无形资产的产权转移书据。

另外，土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同按照产权转移书据征收印花税。

3.营业账簿按照营业账簿反映的内容不同，在税目中分为记载资金的账簿（简称资金账簿）和其他营业账簿两类，以便于分别采用按金额计税和按件计税两种计税方法。

（1）资金账簿。

（2）其他营业账簿。

## 六、什么是印花税？印花税是什么意思？

购房者应如何缴纳印花税呢？首先应明确什么是印花税。

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受凭证征收的一种税，其特点是征收面广、税负轻、由纳税人自行购买并粘贴印花税票完成纳税义务。

对于购房者而言，印花税的税率是万分之五，即购房者应纳税额为房价款乘以万分之五的数值，印花税采取由纳税人自行缴纳完税的方式。

买房时，印花税按合同额的万分之五缴纳，买卖双方都要缴纳。

如果是一手房，在未过户前不需要给开发商代交什么过户费用，除非合同中有约定。

## 七、

## 八、权利，许可证照的印花税税额为每件多少元

五元（贴在权证上）

## 九、印花税的内容是什么？为什么叫印花税呢？

什么是印花税? 印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受凭证征收的一种税，其特点是征收面广、税负轻、由纳税人自行购买并粘贴印花税票完成纳税义务。税率分别为：股权转让书据为千分之三，财产租赁合同仓储保管及财产保险合同为千分之一，加工承揽合同建设工程勘察设计合同、货物运输合同、产权转移书据及记载资金的帐簿为万分之五，购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同为万分之三，借款合同为万分之零点五，权利许可证照、其他营业帐簿每件5元。按照不同的比例税率计征。

## 参考文档

[#!NwL!#下载：印花税中的权利证照是什么.pdf](#)

[《股票停止交易多久》](#)

[《股票多久可以买卖次数》](#)

[《拍卖股票多久能卖》](#)

[《股票基金回笼一般时间多久》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[下载：印花税中的权利证照是什么.doc](#)

[更多关于《印花税中的权利证照是什么》的文档...](#)

#!NwL!#

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/70543892.html>