

# 美国人为什么不炒股不炒房！为什么外国人在上海买房不受限制-股识吧

## 一、中国人买房难，美国人是吗？

不是，美国人是花明天的钱圆今天的梦，咱中国人不是，他们不担心有银行给他们担着呢，否则也不会有金融危机啊

## 二、在美国，为什么没人炒房子

1. 与美国人初次见面不宜问"What's your name?"，也不宜问"What are you doing?"或"Where are you going?"等。否则会被误认为是刺探他人的私事。
2. 美国人忌讳13这个数字。因为他们认为13与"灾难(disaster)"和"不幸(miefortune)"连在一起。
3. 美国人忌讳穿着睡衣去开门迎接客人，否则会被客人误解(misunderstand)为主人要休息了，来得不是时候。
4. 美国人忌讳随便问别人的年龄，婚姻状况，体重，宗教信仰等。
5. 美国黑人忌讳被称为"Negro(黑种人)"。
6. 美国人离开聚会(party)时，一般不握手(shake hands)告别。
7. 美国人不在用餐时使用牙签(toothpick)。
8. 美国人在进餐是忌讳打嗝(hiccup)。

## 三、为什么美国人从来不考古？

他们也考古，不过都是在研究史前文明这些，他们人类时代文明没有中国那么久。

## 四、为什么外国人在上海买房不受限制

外国人在上海买房的规定是必须在上海生活满半年，还需要满足一定的条件。  
个人买房条件如下：1、借款人夫妻双方(共同所有权人)户口簿、身份证及复印件。

- 2、与售房单位签订的购房合同或协议。
  - 3、借款人单位出具的职务和收入证明，私营企业主要提供有关部门出具的能表明其偿债的经营收入和纳税证明、营业执照及复印件。
  - 4、借款人首期房款存款证明及复印件。
  - 5、个人住房贷款申请表(格式由银行提供)。
- 个人买房资料：
- 1、借款人夫妻双方(共同所有权人)户口簿、身份证及复印件。
  - 2、与售房单位签订的购房合同或协议。
  - 3、借款人单位出具的职务和收入证明，私营企业主要提供有关部门出具的能表明其偿债的经营收入和纳税证明、营业执照及复印件。
  - 4、借款人首期房款存款证明及复印件。
  - 5、个人住房贷款申请表(格式由银行提供)。

## 五、中国的股民为什么不购买美国股票呢？

你好，中国有个职业叫作日内交易员，他们天天做美股。但是他们天天熬夜，中国人炒美股那需要熬夜。而且美国的发的国家手续费很高，除非你钱多，买很多同一个股票放在那等着大涨，否则也赚不了钱。

## 六、为什么不买银行股

展开全部 不买银行股的三条理由：一、银行股业绩确实很好，但是每隔一年到两年银行股就举起圈钱的绿旗，让投资者不堪其扰；二、银行管理不完善，乱收费颇受市场非议，而员工年薪则令人乍舌，让投资者感到寒心；三、银行股一个一个都是庞然大物，每天的换手率极低，已经成为券商系期指空头操纵大盘的工具，让投资者无所适从。

## 参考文档

[下载：美国人为什么不炒股不炒房.pdf](#)

[《股票定增后多久通过》](#)

[《退市股票确权申请要多久》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《股票变st多久能退市》](#)

[下载：美国人为什么不炒股不炒房.doc](#)

[更多关于《美国人为什么不炒股不炒房》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/69866571.html>