

## 营改增后印花税是什么意思\_我公司是搞教育培训的，请问营改增以后，就要交什么税-股识吧

一、请问营改增是什么意思，具体含义是什么，是一个单位以前交营业税的，改交增值税了么，

营业税不能进行抵扣，增值税可以抵扣，有利于减少纳税人税收负担

## 二、营改增后营业税金及附加改叫什么

预收时：借：银行存款、现金等科目 贷：预收账款 结转销售收入时：

借：预收账款 贷：主营业务收入 应交税费--应交增值税

(销项税额) (小规模纳税人不需要设置销项税额明细科目)

月末，根据应交的增值税作为基数，计算提取附加税费 借：主营业务税金及附加

贷：应交税费--城建税 贷：其他应交款--教育费附加

贷：其他应交款--地方教育费附加 缴纳税金时 借：应交税费--增值税

应交税费--城建税 其他应交款--教育费附加 其他应交款--地方教育费附加

贷：银行存款等

## 三、2022年5月1日以后营改增的个体户由地税还是国税征收

首先肯定，地税一定要交！这里面我们要搞清楚几个概念：什么是“营改增”？“国税”、“地税”各管征收哪些税种？所谓“营改增”指以前征收“营业税”改为征收“增值税”，营业税由“地税”征收，增值税由“国税”征收。

“地税”除了征收“营业税”外，目前常见的绝大多数企业都要缴纳的几个税种有：城市维护建设税、教育附加、堤防费、地方教育附加、价格调节基金，这几个税种都是由“地税”征收，它们都是以增值税和营业税及消费税应纳税额为基数，按一定税率计税。

此外，“地税”还有征收：印花税等税种的职能，如果你的企业“所得税”原来是由“地税”征收，“营改增”后仍由地税征收。

## 四、营改增后出售土地使用权需要缴纳哪些税收

转让方应按规定缴纳增值税、城建税及教育费附加、印花税、土地增值税，受让方应按规定缴纳印花税、契税。

根据《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2022〕36号）、《营业税改征增值税试点实施办法》中销售服务、无形资产、不动产注释，转让土地使用权属于销售无形资产--自然资源使用权范围。

扩展资料：增值税如何计算中标的地块系营改增前取得，营改增后转让，根据《财政部 国家税务总局关于进一步明确全面推开营改增试点有关劳务派遣服务、收费公路通行费抵扣等政策的通知》（财税〔2022〕47号）“三、其他政策（二）纳税人以经营租赁方式将土地出租给他人使用，按照不动产经营租赁服务缴纳增值税。纳税人转让2022年4月30日前取得的土地使用权，可以选择适用简易计税方法，以取得的全部价款和价外费用减去取得该土地使用权的原价后的余额为销售额，按照5%的征收率计算缴纳增值税。

”的规定：转让方可以选择适用简易计税方法，计算应缴纳增值税  $(726-500)/(1+5\%)*5\%=10.76$ 万元。

应缴纳城建税及附加  $10.76*(5\%+3\%+2\%)=1.08$ 万元。

参考资料：增值税- 百科

## 五、我公司是搞教育培训的，请问营改增以后，就要交什么税

一家企业涉及的税种较多，且需要根据具体提供的劳务来判断。

如增值税（国税）、地税：个人所得税、企业所得税、印花税、城建税、教育费附加、地方附加、房产税、土地使用税等。

请查看税种介绍或参加办税员培训。

感觉这样的提问没有意义感觉这样的提问没有什么意义哈

## 六、关于印花税计税基础在财税文件是哪个

请参考如下文件及解释：政策依据一《财政部、国家税务总局关于融资租赁合同有关印花税政策的通知》（财税〔2022〕144号）规定：对开展融资租赁业务签订的融资租赁合同（含融资性售后回租），统一按照其所载明的租金总额依照“借款合同”税目，按万分之零点五的税率计税贴花。

文件背景：自2022年8月1日起，融资租赁业务已纳入营改增范围，该文件最近且有效的，明确相关行业营改增后印花税的计税基础。

政策依据二总局在2022年4月25日视频会议有关政策口径第四，关于印花税计税依据问题这次两部下发《通知》中没有提到印花税计税依据问题。

主要是营改增之前，这一问题就已明确，没有变化。

各地执行口径仍按照印花税条例规定，依据合同所载金额确定计税依据。

合同中所载金额和增值税分开注明的，按不含增值税的合同金额确定计税依据，未分开注明的，以合同所载金额为计税依据。

政策依据三根据印花税实施条件政规定，印花税计税依据可能是合同金额（如购销合同）、收取的费用（如货物运输合同）和收入（如财产保险合同）。

1.按照财税〔2022〕144号文件，融资租赁合同的印花税计税基础“所载明的租金总额”，不是所谓的“合同权利金额” 2.总局已经明确：按照印花税条例规定，依据合同所载金额确定计税依据。

合同中所载金额和增值税分开注明的，按不含增值税的合同金额确定计税依据，未分开注明的，以合同所载金额为计税依据。

3.在实务中，按合同为应税凭证计算缴纳印花税，其计税基础应该是：（1）如印花税应纳税合同或者具有合同性质的凭证，只记载不含税金额，以不含税金额作为印花税的计税依据；

（2）如印花税应纳税合同或者具有合同性质的凭证，既记载不含税金额又记载增值税金额，且分别记载的，以不含税金额作为印花税的计税依据；

（3）如印花税应纳税合同或者具有合同性质的凭证，所载金额中包含增值税金额，但未分别记载的，以合同所载金额（即含税金额）作为印花税的计税依据。

## 七、营改增后地税怎么算

营业税不能进行抵扣，增值税可以抵扣，有利于减少纳税人税收负担

## 八、营改增后地税怎么算

按应缴纳的增值税和营业税（如果还有营业税）计算附加税费主要有：1、应纳城建税=（应纳增值税+营业税）\*7%；

2、应纳教育费附加=（应纳增值税+营业税）\*3%；

3、应纳地方教育附加=（应纳增值税+营业税）\*2%；

（有些地方不交）；

## 九、印花税计税依据到底含不含增值税MP3

根据印花税相关政策的规定，印花税计税依据可能是合同金额（如购销合同）、收取的费用（如货物运输合同）和收入（如财产保险合同），印花税条例制定于1988年，彼时，尚未开征增值税，是否含增值税不是问题，如今，全面营改增，是否含增值税已经成为一个问题。

那么，该不该含呢？笔者的答案是：应该含（即使有的地区规定不含），这个答案应当从合同法上去找。

《中华人民共和国合同法》的制定是为了保护合同当事人的合法权益，维护社会经济秩序。

该法第六十条规定：“当事人应当按照约定全面履行自己的义务”，第十二条第五项规定：“合同的内容由当事人约定，一般包括价款或者报酬”，第一百零九条规定：“当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬”。根据合同法的规定，双方对合同金额（或收取的费用、或收入）的约定，一方负有对标的物（或服务）的交付（或提供）义务，另一方必定有给付价款的义务，而这个给付的金额也必定是含增值税的。

如甲、乙双方签订房屋买卖合同，双方约定合同价是200万元，增值税是22万元（新项目、一般计税），这样的约定，双方很清楚，购买方要向销售方支付222万元而不是200万元。

如果购买方未按期付款，双方发生诉讼，甲方向乙方追偿的，肯定不只是200万元价款，还要有22万元增值税款——即使价、税单独标明，双方对合同金额的真实意思表示也是222万元，而不是200万元。

其他的合同也是如此。

根据这个判断，除去免征增值税销售（转让）合同外（合同金额也不可能含增值税），合同金额中，无论价、税是否分别标注，印花税的计税依据均应包含增值税，因为这正是合同法要保护的价款，也是印花税要征税的本义。

## 参考文档

[下载：营改增后印花税是什么意思.pdf](#)

[《股票多久才能反弹》](#)

[《股票卖完后钱多久能转》](#)

[《股票资金冻结多久能解冻》](#)

[下载：营改增后印花税是什么意思.doc](#)

[更多关于《营改增后印花税是什么意思》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/66827997.html>