

## 租房合同印花税计入什么科目~房屋租赁合同印花税按什么金额-股识吧

### 一、房屋租赁合同印花税应如何算

$180000 \times 0.001 = 180$ 这个对

### 二、财产租赁合同的印花税该进哪个科目呀

财税法

### 三、房屋租赁合同印花税按什么金额

房屋租赁合同按租赁金额的1‰缴纳印花税

### 四、房地产企业合同印花税应计入哪个科目

房地产企业合同印花税应计入管理费用科目，直接在税前列支！

### 五、我们公司向个人租房子要交印花税吗，是印花税是按租赁金额吗，还要交什么税吗怎么做分录

房屋租赁合同需要缴纳印花税。

根据《印花税暂行条例》规定，财产租赁合同包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同，按租赁金额的千分之一贴花，税额不足1元的按1元贴花。

财政部、国家税务总局《关于廉租住房经济适用住房和住房租赁有关税收政策的通知》（财税〔2008〕24号）第二条规定，对个人出租、承租住房签订的租赁合同，免征印花税。

可见，住房租赁合同的双方，不论出租方还是承租方为个人的，免征印花税。如果是企业，不论是出租方还是承租方，都必须计税贴花。

## 六、合同印花税入哪个科目

如果是购销合同印花税应该预提：借：管理费用 - 合同印花税  
贷：应交税金——合同印花税 下个月交税时：借：应交税金——合同印花税  
贷：银行存款 如果是账簿的印花税则可以在本月直接交税 借：管理费用 - 印花税  
贷：银行存款

## 七、财产租赁合同的印花税如何计算

应该是28.2税额尾数不满5分的 不计满5分的按1角计对于财产租赁合同的应纳税额超过1角不足1元的 按1元贴花

## 八、在房租合同上贴印花税时，计税金额是合同当年的金额还是整个租赁期间的金额？这个计税金额该如何确定？

租赁合同按整个期间租赁金额（经营租赁的租金、融资租赁按所租的资产价值）0.1%计算；  
购销合同按购销金额的0.03%计算。

## 九、财产租赁合同印花税是什么

印花税是一个税种，收到出租收入，要交万分之五的印花税。

## 参考文档

[下载：租房合同印花税计入什么科目.pdf](#)

[《外盘股票开户要多久才能买》](#)

[《转账到股票信用账户上要多久》](#)

[《股票持有多久合适》](#)

[《股票跌了多久会回来》](#)

[《股票停牌多久下市》](#)

[下载：租房合同印花税计入什么科目.doc](#)

[更多关于《租房合同印花税计入什么科目》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/63274948.html>