

物业印花税属于什么合同__技术服务合同的印花税是什么？-股识吧

一、技术服务合同的印花税是什么？

展开全部通俗点说，印花税就是开启帐簿（记载资金帐和其他帐簿）、书立产权转移书据（办产权、销售房屋等）、签订合同（不论合同是否兑现、不论合同几时兑现）、办理权利许可证照（如工商执照、商标注册证等）时缴纳的税，这种缴税行为称为“贴花”。

纳税人买了印花要粘贴，然后画销（盖章也可，用笔打叉也可）。

金额大，张数多，就去税务部门开缴款书，就不必一张张的贴了。

买了花，贴了花，画销了，才算完成了印花税的缴纳。

买了没贴要被处罚，贴了没画销也要被处罚。

印花税不要多交，多交了不退。

技术合同包括技术开发、转让、咨询、服务等合同按所载金额万分之三贴花

二、物业服务合同印花税如何计算

1，《印花税暂行条例实施细则》规定，印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税。

因此印花税的征收范围采用列举的方式，没有列举的合同或具有合同性质的凭证，不需要贴花。

2，常见的其他无需贴花的合同或凭证：下列合同或凭证，在印花税税目表中没有列举，不属于印花税应税凭证，企业无需缴纳印花税：

单位和员工签订的劳务用工合同；

供应商承诺书；

保密协议；

物业管理服务合同；

保安服务合同；

日常清洁绿化服务合同；

杀虫服务合同；

质量认证服务合同；

翻译服务合同；

出版合同。

3，所以，物业服务合同不需要缴纳印花税。

三、关于合同和协议是否交印花税的问题？

再问：是否是把合同和协议一起寄到总公司让总公司上缴印花税呢？不明白的是，正如楼上所说签订合同是我分公司的公章啊，为何不是在我北京分公司上缴印花税呢？如果是在北京上缴我知道承办合同好象是按照合同金额的千分之零点三交纳，但是垃圾清运协议呢？因为他每个月的金额都不一样啊？该如何计算呢？谢谢

四、请问法律顾问合同的印花税率是多少？

法律顾问合同不属于印花税征税范围，不征印花税。

五、求助：房地产企业所有合同都交印花税吗

印花税先看税目表：房产交易合同符合税目表第11类，所以需要交纳印花税，

参考文档

[下载：物业印花税属于什么合同.pdf](#)

[《外盘股票开户要多久才能买》](#)

[《华为离职保留股票多久》](#)

[《滴滴上市股票多久可以交易》](#)

[下载：物业印花税属于什么合同.doc](#)

[更多关于《物业印花税属于什么合同》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/60679240.html>