

## 购土地契税和印花税账务如何处理\_\_我公司为筹备期间，购买土地使用权产生的契税和印花税怎样做会计分录-股识吧

### 一、我公司购买了土地现在已缴纳契税和印花税在账目上怎么做

契税开发成本-土地征用及拆迁补偿费 印花税管理费用

### 二、印花税和契税的账务处理

契税是在 管理费用--契税会计科目中核算。

小企业会计准则契税是在营业税金及附加的会计科目中核算印花税计入 管理费用

### 三、房地产开发企业购买土地所交的契税，印花税记入哪个会计科目？急？

您好！根据您提供的信息，我们回复如下 如果信息不完整，请与我们联系！根据企业会计准则第6号——无形资产（2006）十二条规定：外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

购买土地使用权时所缴纳的契税、印花税可以计入土地成本。

欢迎再次咨询！到江大论坛网站查看回答详情>

>

### 四、当购得土地以及缴纳契税及印花税财务账因怎么处理

契税可以做开发间接费用里面 印花税直接进管理费用

## 五、土地契税印花税应入什么科目

展开全部取得的土地契税是计入取得的资产的成本里，如果取得的土地是作为无形资产核算的话，那契税就计入无形资产的成本。

印花税原来是计入管理费用，但营改增以后，印花税是计入税金及附加科目。

## 六、我们是一家房地产公司，最近购买了一块土地，请问：所缴的契税和印花税要如何入账？

契税计入开发成本-土地征用及拆迁补偿费印花税直接计入管理费用。

## 七、我公司为筹备期间，购买土地使用权产生的契税和印花税怎样做会计分录

契税 开发成本-土地征用及拆迁补偿费印花税 管理费用

待摊费用中关于开办费的规定 开办费：企业在筹建期间内发生的费用，包括人员工资、办公费、培训费、差旅费、印刷费、注册登记费以及不计入固定资产价值的借款费用等，应于发生时，借记本科目，贷记有关科目；

在开始生产经营的当月转入当期损益，借记“管理费用”科目，贷记本科目。

开办费应在企业生产经营开始之日一次摊销。

## 参考文档

[下载：购土地契税和印花税账务如何处理.pdf](#)

[《同只股票卖出多久后可以再次买入》](#)

[《入职体检后多久可以拿到股票》](#)

[《买股票买多久盈利大》](#)

[《当股票出现仙人指路后多久会拉升》](#)

[下载：购土地契税和印花税账务如何处理.doc](#)

[更多关于《购土地契税和印花税账务如何处理》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/40398599.html>