

厂房租赁印花税是按多少税率！企业厂房出租，税费和费率？-股识吧

一、租赁合同印花税率是多少

应交印花税=租赁年限 × 每年租赁金额 × 1/1000

二、企业厂房出租，税费和费率？

三、救急，如果是租赁的厂房，在核定税种的时候要贴印花税吗？贴多少？谢谢

要贴的，按合同的租赁金额1‰贴花。
税额不足1元，按1元贴花

四、企业厂房出租，税费和费率？

1、增值税---不动产经营租赁服务

11%2、附加税--增值税的12%3、所得税--根据利润定，一般整体税负率2%左右

五、租赁合同印花厂房租赁合同印花税交一月的，是按合同总金额*千分之一，还是按合同总

按合同总额

六、厂房租赁合同贴印花税率是多少

房屋租赁合同印花税率按印花税，按租赁合同金额的1%收取。

房屋出租要交税是：

- (1)要向国家交房产税，出租方要按租金年收入的12%交纳房产税。
- (2)印花税，租赁双方在办理租赁登记时应按租赁合同所载租赁金额的千分之一贴花。
- (3)营业税，单位和个人出租房屋应按租金收入的百分之五交纳营业税，个人出租房屋月租金收入在800元以下的免纳营业税。
- (4)所得税，如出租方为企业，应交纳企业所得税；
如出租方为个人，应交纳个人所得税

七、租赁厂房交税的比例是多少

- 1、单位出租的：《中华人民共和国房产税暂行条例》第三条规定：房产出租的，以房产租金收入为房产税的计税依据。
第四条规定：依照房产租金收入计算缴纳的，税率为12%；
- 2、个人出租的：租金超过5000元，还需要5%的营业税及0.5的附加税费，带征2%个人所得税

八、我们公司新成立，租用的土地厂房，每年租金一百万，请问印花税怎么缴纳？

税务所要求是一次交纳，如果公司有困难或所交金额较大的，可以跟税务所协商，分几次交.视不同税务所而定.1%；

印花税在签合同当月应该按合同上标注的租赁金额的0财产租赁合同印花的税率是0.1%去交(1000000*0.1%=1000元)，大额印花税开票直接到银行交，可以给公司所属税务所打电话咨询一下

参考文档

[下载：厂房租赁印花税率是按多少税率.pdf](#)

[《股票公告减持多久可以卖》](#)

[《股票交易后多久能上市》](#)

[《一般开盘多久可以买股票》](#)

[《混合性股票提现要多久到账》](#)

[下载：厂房租赁印花税是按多少税率.doc](#)

[更多关于《厂房租赁印花税是按多少税率》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/38455850.html>