

# 计提土地契税印花税会计分录怎么写，办理土地时向规划局交的技术服务费与交的土地契税印花税怎么做会计分录-股识吧

## 一、在新会计准则下计提印花税时的会计分录怎么写？

一、计提时借：营业税金及附加贷：应交税费-城建税应交税费-教育费附加借：管理费用-地方教育费附加管理费用-水利基金贷：应交税费-地方教育费附加应交税费-水利基金印花税不计提，交纳时借：管理费用贷：银行存款  
二、本月计提增值税、城建税、河道管理费、教育费附加时：（新会计准则）借：应交税费-应交增值税（转出未交增值税）贷：应交税费-未交增值税借：营业税金及附加贷：应交税费-城建税-河道管理费-教育费附加本月附上月应交的税款时（根据网上打印的税单）：借：应交税费-未交增值税-城建税-河道管理费-教育费附加贷：银行存款

## 二、房开企业中，取得土地需要缴纳的印花税，应该计入什么会计科目？

计提时：借：应交税费-应交印花税 贷：管理费用--税金-  
应交印花税缴纳时：借：管理费用--税金-应交印花税 贷：银行存款

## 三、房地产企业接受投资入股的土地使用权而缴纳的契税及印花税的会计分录

借：无形资产 管理费用 贷：银行存款

## 四、你要交契税和印花税的分录应该怎么做？

1，印花税：借：管理费用——印花税贷：银行存款（现金）2，契税：（1），取得土地使用权契税：借：无形资产--土地使用权贷：银行存款（2），无偿划入土

地契税：借：管理费用 贷：银行存款（3），购入固定资产契税：借：固定资产  
贷：银行存款

## 五、办理土地时向规划局交的技术服务费与交的土地契税印花税怎么做会计分录

与取得土地使用权有关的税、费，一律计入无形资产——土地使用权。

## 六、房开企业中，取得土地需要缴纳的印花税，应该计入什么会计科目？

借：无形资产 管理费用 贷：银行存款

## 七、交的房产税，印花税，城镇土地使用税，怎么做会计分录？

计提房产税作分录借：管理费用—房产税 贷：应交税费—房产税  
计提印花税作分录借：管理费用—印花税 贷：应交税费—印花税  
计提城镇土地使用税作分录借：管理费用—土地使用税 贷：应交税费—土地使用税  
税款入库作分录借：应交税费—房产税  
借：应交税费—印花税 借：应交税费—土地使用税 贷：银行存款  
不计提直接贴花作分录借：管理费用—印花税 贷：有关科目  
房产税，印花税，城镇土地使用税都是记入管理费用的 而不是应交税费 所以直接缴纳

## 八、印花税会计分录如何写

企业缴纳印花税会计分录处理，通常分为下列几种情况：一、不通过应交税费科目核算企业缴纳的印花税如果金额比较小，比如定额贴花的营业账簿和产权许可证照等，不需要预计应交数的税金，不通过“应交税费”科目核算（关键点），如果金额小购买时直接减少银行存款或库存现金即可。

实际缴纳的印花税：借：管理费用（印花税） 贷：银行存款、库存现金等。

二、通过应交税费科目核算实际工作中，很多地方采购合同和销售合同印花税是根

据实际采购、销售或购销总额的一定百分比乘以税率直接计算缴纳的，这时很多企业就会先通过“应交税费”计提本月的印花税，次月实际缴纳时再冲减应交税费科目。

比如，根据豫地税发[2005]第43号文件《河南省印花税核定征收管理办法》相关规定：购销业务，分别按实际采购、销售或购销总额70%的比例核定计税依据，依照“购销合同”税目征收印花税。

当然，不同的省份规定是不一样的，所以企业在实际计算缴纳印花税的时候一定要先查询当地的相关规定。

计提本月印花税的会计分录：借：管理费用——印花税贷：应交税费——应交印花  
税实际交纳印花税的会计分录：借：应交税费——应交印花贷：银行存款、库存  
现金等。

三、缴纳以前年度印花税的处理按照《小企业会计准则》和权责发生制原则，应做如下分录：借：税金及附加贷：应交税费-应交印花  
税注释：按照《小企业会计准则》，印花税计入“税金及附加”科目，而《企业会计准则》是计入“管理费用”科目。

## 参考文档

[下载：计提土地契税印花税会计分录怎么写.pdf](#)

[《股票一般多久卖出去》](#)

[《股票交易中午盘中休息一般多久》](#)

[《股票上市一般多久解禁》](#)

[《农民买的股票多久可以转出》](#)

[《高管离职多久可以转让股票》](#)

[下载：计提土地契税印花税会计分录怎么写.doc](#)

[更多关于《计提土地契税印花税会计分录怎么写》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/35278577.html>