

请问买新房需要印花税吗：买房子都有印花税吗-股识吧

一、现在买房子还要不要交印花税？按%多少收？

当然要交了，按照合同所载总金额的0.05%缴纳

二、请问买房的契税、印花税等是在什么时候缴纳？

我是这个月买的二手房，在深圳。

是通过中介公司，我买房的流程是先是找担保公司，评估，然后第二步是去国土局办理过户手续，最后是交你所说的交契税、印花税，然后拿到房产证再办理抵押。所以你说的契税、印花税应该是去拿房产证的时候交纳！

三、新房契税要交多少？印花税又是什么？

办理新商品房产证，提供资料

- 1、商品房出售合同或商品房预售合同加房屋交接书（正本一份）；
- 2、全额房价款发票；
- 3、购房者身份证件或营业证明；
- 4、维修基金（副联）（去建设银行凭维修基金缴纳通知）；
- 5、预告登记证（一般开发商交房时提供）；
- 6、费用：普通住宅（面积小于140平米）：契税1.5% 印花税0.03% 配图费 25元
房地产登记费80元 非普通住宅：契税3% 印花税0.03% 配图费25元
房地产登记费80元 商业用房：契税3% 印花税0.03% 配图费25元
房地产登记费300元

四、买房子都有印花税吗

有啊，就那么些，没多少

五、现在贷款买房还需要交印花税吗.大概得多

房贷的印花税是收万分之零点五。

在签订贷款合同时，贷款者的确需要缴纳一款印花税，但是这笔印花税的多少是由银行自行申报的，具体需要缴纳多少，各家银行之间略微有些差异。

六、个人购房需要缴纳印花税吗

印花税还是需要缴纳的，但是不贵，商品房每个房产证缴纳五块钱印花税。

七、个人购房合同要交印花税吗

展开全部房屋买卖合同属于权利转移书据，要按合同所载金额的万分之五缴纳印花税。

比如房屋的价款如果是30万元，那印花税就是 $300000 \times 0.05\% = 150$ 元。

印花税是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。

纳税人有下列行为之一的，由税务机关根据情节轻重，予以处罚：1、在应纳税凭证上未贴或者少贴印花税票的，税务机关除责令其补贴印花税票外，可处以应补贴印花税票金额3~5倍的罚款；

2、对未按规定注销或画销已贴用的印花税票的，税务机关可处以未注销或者画销印花税票金额1~3倍的罚款；

3、纳税人把已贴用的印花税票揭下重用的，税务机关可处以重用印花税票金额5倍或者2000元以上10000元以下的罚款。

4、伪造印花税票的，由税务机关提请司法机关依法追究刑事责任。

八、去年十月买的新房。今年三月交新房了但还要加印花税合适吗？

不懂你所谓的加契税什么意思，是说缴纳吧？正常情况下是这样的，合同签订3个月内就要缴纳契税的，但是对于商品房而言——如果是期房的话，可以以房开公司

办理总证时间为准的三个月内。
超过时间就要缴纳契税和一天万分之五的滞纳金了。
印花税现在是针对非住宅征收的，从08年11月1日开始的住宅不再征收合同印花税。
但是证照印花税还是要的(房产证和土地证每本五元)

参考文档

[下载：请问买新房需要印花税吗.pdf](#)

[《东方财富股票质押多久》](#)

[《拿一只股票拿多久》](#)

[《中信证券卖了股票多久能提现》](#)

[《股票会连续跌停多久》](#)

[《股票亏钱多久能结束》](#)

[下载：请问买新房需要印花税吗.doc](#)

[更多关于《请问买新房需要印花税吗》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/30019101.html>