

# 公司租的房子怎么申报印花税，租房合同怎么交印花税-股识吧

## 一、企业租房合同贴印花税的税率是多少？？？

企业租房合同贴印花税的税率是千分之一，按照合同的标的金额贴。

## 二、租房合同怎么交印花税

- 1.购买印花税票自行贴花、并划线注销。
  - 2.租赁合同如果只规定了月(或年、或日)租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。
  - 3.如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，去填纳税申报表。
  - 4.两个立合同的人都要计算缴纳并粘贴印花税。
- 国家为了减轻民众负担，对以个人居住为目的而订立的房屋租赁合同的印花税，予以了免除。

## 三、我公司租的房子，去地税局代开发票处开了发票，还交了5%的税，这是什么税？怎么入帐？印花税已贴

严格来说，这笔税款本来就不是由你公司承担的，而是由出租房承担，如果对方让你公司来承担，只能说明的是你们公司支付的房租要还要加上所付出的税款，从整体的角度来看，这笔税款在你公司是不作为税务来体现，而应该作为一笔费用与租金合并来体现，也就是：借：管理费用 贷：银行存款  
管理费用要包含所付的房租和税款。

## 四、房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6

租赁印花税是办理租赁合同时就需要缴纳的。

## 五、请问公司租个人的房子作为经营办公地点，是否需要交纳印花税？

我家的接近140平。  
怎么装修完感觉也不怎么宽敞啊。

### 参考文档

[下载：公司租的房子怎么申报印花税.pdf](#)

[《股票代码后有个共是什么意思》](#)

[《市盈率10000多什么意思》](#)

[《2个涨停板后会出现什么情况》](#)

[《怎么判断低位放量涨停》](#)

[《什么软件能看到机构持仓软件》](#)

[下载：公司租的房子怎么申报印花税.doc](#)

[更多关于《公司租的房子怎么申报印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/25996090.html>