

公司租的房子印花税怎么算—商业房屋租赁合同 印花税及文本费 如何计算-股识吧

一、自己的房子注册公司怎么交税？印花税！

首先必须是商业用房，自己的产权房注册公司，你也做一个租赁协议，把租赁费写低一点，一般不要交税。
我朋友都是这样操作

二、房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6

租赁印花税是办理租赁合同时就需要缴纳的。

三、企业租房合同贴印花税的税率是多少？？？

 ;

千分之一。

财产租赁合同 包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同
按租赁金额千分之一，不足一元的按一元 立合同人

四、公司租房租房金为一年54000全部费用加上应该交多少税

一般单位租房税金为总房款的8至12%，也就是5千元左右税金。

回答不周，笑纳。

五、房产税和印花税怎么计算交税？

房产税：自有房产，按照房产原值*70%*1.2%，租赁房产，由出租方按租金收入*12%缴纳。

印花税：帐簿每本按5元缴纳，购销合同按0.03%，运输合同按0.05%，租赁合同按0.1%

六、我公司租的房子，去地税局代开发票处开了发票，还交了5%的税，这是什么税？怎么入帐？印花税已贴

严格来说，这笔税款本来就不是由你公司承担的，而是由出租房承担，如果对方让你公司来承担，只能说明的是你们公司支付的房租要还要加上所付出的税款，从整体的角度来看，这笔税款在你公司是不作为税务来体现，而应该作为一笔费用与租金合并来体现，也就是：借：管理费用 贷：银行存款
管理费用要包含所付的房租和税款。

七、请问公司租个人的房子作为经营办公地点，是否需要交纳印花税？

看你的租房协议的规定。

如果规定租房税费由房主交，则在租房业务中，你公司只需交0.1%的印花税就可以了。

如果规定租房税费由你公司交，则要交：

营业税、房产税、印花税、个人所得税等，计算办法如“花蕊”所说。

八、请问公司租个人的房子作为经营办公地点，是否需要交纳印花税？

我家的接近140平。

怎么装修完感觉也不怎么宽敞啊。

九、商业房屋租赁合同 印花税及文本费 如何计算

按租赁金额1‰贴花。

税额不足1元，按1元贴花。

应交印花税=（月租金*12）*合同年数*1‰

例如：每月租金2000元，合同签订租期3年。

应交印花税72元=（2000*12）*3*0.001 不需交文本费

参考文档

[下载：公司租的房子印花税怎么算.pdf](#)

[《股票打新公布中签要多久》](#)

[《股票填权会持续多久》](#)

[《认缴股票股金存多久》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[下载：公司租的房子印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《公司租的房子印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/22173313.html>