

印花税去哪个税务局交--房产税、契稅、印花稅分別去哪裡交？-股識吧

一、房屋租賃印花稅在哪交？

在地稅局交。

需要租賃雙方攜帶本人身份證原件、租賃合同原件、房產證原件一起到所在地地稅局去繳納。

按照稅法相關規定，房屋租賃合同應該按租賃合同記載金額的千分之一計算印花稅

- 1、購買印花稅票自行貼花、並劃線注銷。
- 2、租賃合同如果只規定了月(或年、或日)租金標準而無租賃期限的，可在簽訂合同時先按定額5元貼花，以後結算時再按實際金額計稅，補貼印花。
- 3、如果稅金在五百塊以上，或者要反復貼花的，去填納稅申報表。
- 4、兩個立合同的人都要計算繳納並粘貼印花稅。

房屋租賃合同印花稅的貼法：1)貼花法：由納稅人根據規定自行計算應納稅額，購買印花稅票貼在應稅憑證上，並在每枚稅票與憑證交接在騎縫處蓋戳注銷或畫銷

。納稅人需要通過貼花形式完稅的，可到各區(市)地稅局辦稅服務廳購買印花稅票。(納稅人需要通過貼花形式完稅的，可到各區(市)地稅局辦稅服務廳購買印花稅票

) (2)採用繳款書代替貼花法：一份應稅憑證應納稅額超過五百元的，應向當地稅務機關申請用繳款書或者完稅證完稅，並將其中一聯粘貼在憑證上或由稅務機關在憑證上加蓋完稅戳記代替貼花。

對已辦理網上報稅的納稅人，印花稅可在省網報稅系統的“納稅申報-其他-非核定稅種申報(適用於偶然發生且稅務機關未核定稅種進行的納稅申報)”中進行申報。

(3)按期匯總繳納法。

同一種類應納稅憑證，需頻繁貼花的，納稅人可以根據實際情況自行決定是否採用按期匯總繳納印花稅的方式。

匯總繳納的期限為一個月。

採用按期匯總繳納方式的納稅人應事先告知主管稅務機關。

繳納方式一經選定，一年內不得改變。

(4)代扣代繳法。

依據印花稅方面的規定，繳納印花稅採用繳款書代替貼花法：一份應稅憑證應納稅額超過五百元的，應向當地稅務機關申請用繳款書或者完稅證完稅，並將其中一聯粘貼在憑證上或由稅務機關在憑證上加蓋完稅戳記代替貼花。

採用該種方法的，可在省網報稅系統的“納稅申報-其他-

非核定税种申报”选择印花税进行申报。

二、房产税、契税、印花税分别去哪里交？

房产税、印花税到当地地方税务局，契税到财政局；

1、契税是以所有权发生转移变动的不动产为征税对象，向产权承受人征收的一种财产税，即向购买人征收的一种税。

契税属于财产转移税，源于房契、地契。

2、房产税是以房屋为征税对象，按房屋的计税余值或租金收入为计税依据，向产权所有人征收的一种财产税。

房产税属于财产（使用）税。

3、印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受凭证征收的一种税。

属于一种兼有行为性质的凭证税。

三、增值税和印花税是要到当地的国税局去交吗

增值税由国税办理，印花税为地税办理。

所以。

增值税交国税局，印花税交地税局。

四、贷款合同印花税在哪个地税局买

根据现行《印花税暂行条例》规定：借款合同按照借款金额依照万分之零点五贴花或计算汇总缴纳。

由于《印花税暂行条例》及其实施细则没有规定印花税的纳税地点问题，因此，您既可以在银行所在地购买印花税票贴花；

也可以到贵公司机构所在地购买印花税票或申报汇总缴纳。

五、印花税怎么交纳啊？直接到国税局交？还是报税时一齐交？

印花税不是缴纳，而是贴花。

- 1、印花税是地税，不属于国税；
- 2、印花税的缴纳方式是自行贴花，不须申报；
- 3、当发生了印花税应税业务时，应在当月向税务机关申购印花税票(向邮票一样，面值及税额)，购买后在相应的业务凭据(合同、证照等)粘贴，这叫贴花，再在花票上划双红横杠(须贯通凭据)，这时纳税义务完成，所贴花就是完税凭证，但多购未贴的花不能作为完税凭证。
- 4、如果印花税额巨大，业务凭据没有足够的空白空间供贴花使用，也可以当月填写申报表(我们这儿叫综合申报表，什么地税都可以申报)，交钱纳税后，将完税凭证粘贴于业务凭据上。
- 5、不论是购花缴纳还是申报缴纳，税务局都会给你付款凭证和完税凭证，付款凭证用于做账冲现金进费用，完税凭证用于粘贴完成纳税义务。但要注意的是多购未贴的花不能作为完税凭证，只有粘贴并划红杠才能算作完成纳税义务。
- 6、印花税总体税负不重，没有必要不交，除非某个合同整体不上台面，否则，凡是合同均应贴花。

六、印花税票在哪购买

印花税属于地方税，归地税局征收管理，印花税票是在当地地税局的征收服务大厅缴纳（购买）。

七、什么是印花税，怎样计算，交给哪个税务局

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受凭证征收的一种税。交到地税局。

计算税率如下 税目 比例税率 1、财产租赁合同 1‰ 2、仓储保管合同 1‰ 3、加工承揽合同 0.5‰ 4、建设工程勘察设计合同 0.5‰ 5、货物运输合同 0.5‰ 6、产权转移书据 0.5‰ 7、营业帐簿中记载资金的帐簿 0.5‰ 8、购销合同 0.3‰ 9、建筑安装工程承包合同 0.3‰ 10、技术合同 0.3‰ 11、借款合同 0.05‰ 12、财产保险合同 0.1‰ 税目 定额税率 1、权利许可证照

五元2、营业帐簿中的其他帐簿 五元

八、印花税是在地税还是国税缴

印花税都是在地税征收的。

参考文档

[下载：印花税去哪个税务局交.pdf](#)

[《股票正式发布业绩跟预告差多久》](#)

[《股票挂单有效多久》](#)

[《股票日线周线月线时间多久》](#)

[《股票实盘一般持多久》](#)

[下载：印花税去哪个税务局交.doc](#)

[更多关于《印花税去哪个税务局交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/19590934.html>