

股票下跌后房价会怎样，话题：股市下跌 楼市会怎么样-股识吧

一、如果股票市场跌了，对楼市会有什么影响吗

没有影响，股市本来就是一直跌，大熊市。
楼上一直涨，大牛市。
希望采纳。

二、话题：股市下跌 楼市会怎么样

理论上并无关系。
实际上在不同环境，两者有可能呈正相关或反相关关系。
以大的经济周期看，一般在经济繁荣期，两者都会涨，萧条期两者都下跌；
对于中国股市，多为资金推动特点。
由于总量有限，受经济政策调整影响，阶段性地流向其中一边，呈现明显负相关特点。

三、股市暴跌房价也会暴跌吗

股市暴跌和房价暴跌有可能同时发生，也有可能股市跌房价涨。
不过可以预见从长期来看，除非发生金融危机，股市房价上涨趋势是肯定的，波动也无法避免。
没法准确预测，否则大家都发财了。

四、股市跌，房价就会涨吗？

朋友，不会的

，目前国家大力度调控地产，09年地产会有很多公司亏损的.个人看法.祝朋友好运

五、房价下跌会怎样影响股市？

房地产股票出现下跌，这应该不难理解，毕竟现在房价出现了松动。

不过最近银监会领导的一席话还是令不少投资者感到惊恐。

该领导表示，商业银行的房贷风险可控，即便在重度压力测试下房地产抵押品价格下跌40%，仍然可以承受。

当然，这首先是一个正面的信息，让广大投资者相信银行的资产质量还是很好的。但是房价下跌40%这样一个假设条件，在投资者看来是不寒而栗的，毕竟这相当于房价快要腰斩了。

现在，人们不妨设想一下，假如真的房价出现大跌(譬如跌去30%)，那么会对股市产生什么影响呢？先看银行，当然了，现在分析下来银行的风险还是比较有限的，不至于发生太多的坏账。

但是，毫无疑问坏账肯定是会增加的，而且此刻很容易导致贷款客户的“断供”，因为如果房价跌去30%，就存在有些贷款买房者所持房产的价值还不如房贷高的状况，这个时候他就会铤而走险选择停止还贷。

届时，银行的坏账率恐怕就不是上升一点点了，而且其对经营业绩的影响远非现在提高房贷利率所能够弥补。

所以，到时候银行股也会下跌，并且对其在资本市场上再融资带来更大的困难。

再看原材料行业，房价大幅度下跌以后，显然会进一步抑制需求，因为更多的潜在买房者会进入观望状态。

这样一来，房地产投资会进一步降温，这就导致对建筑钢材和水泥等需求的直线下降，随之而来的是对家庭卫浴和厨房设备需求的下降，再演化下去是对家居装潢和家用电器以及床上用品等需求的下降——一句话，因为大家先不考虑买房了，那么凡是与房有关的消费都会减少。

无疑，这根产业链条太长了，其影响所及，至少是20多个行业。

那么，这么多行业都有条件把生产能力转移到其它方面去吗？如果不能的话，那么随着主营业务量的减少，这些行业的景气度一定会下降，所以股价也必然会下跌。

还有建筑行业，房地产是劳动密集型企业，需要投入大量的人工。

在中国，它也是吸收农民工进城打工的主要途径，对于中国农村劳动力的转移起到了很积极的作用。

而房价大跌以后，房地产的开工规模自然会下降，这就会在一定程度上导致建筑行业生产任务不足(发展下去就是家庭装潢行业市场任务不足)。

是否会因此而出现城市建筑行业的农民工大量返乡，现在还真不好说，但是肯定会影响到一部分企业与个人的生计。

建筑公司业务量少了，相关公司的股票当然也就不会有好的表现。

所以，应该看到，房价下跌虽然本身只是房地产一个行业的事情，但是影响太大了。

对于普通投资者来说，不能因为你不持有房地产股票就可以觉得不会对自己产生什么冲击，其实可以说绝大多数行业都会受到拖累，对股市而言将是一个整体性的下跌。

当然了，投资者还应该看到的是，虽然现在房价刚出现松动的迹象，接下去有可能下跌，但是股市上的房地产股票，早就下跌了，而且包括其它与房地产相关的行业股票，都在下跌。

像钢铁板块的走势已经疲弱了很久，前期水泥板块还不错，但最近也不行了。

现在的问题是，如果房价出现了比较大的下跌，那么股市上相关板块的提前下跌，是否能够对此予以消化。

如果是的话，那么这些股票再大跌的空间就不会太大，否则就难说了。

六、股市大跌对房地产是否有影响？？？

当然有影响：一`房地产跌；

因为很多股民的钱都套住了，原来买房的钱本想去股市转一圈再买房，现在就不买了，供求发生变化，所以房价下跌。

二`房地产涨；

因为股市跌是许多热钱流出股市，鉴于目前股市前景不明，这些钱转变方向冲进房地产市场，所以引起房地产上涨。

后面可能性大。

参考文档

[下载：股票下跌后房价会怎样.pdf](#)

[《有什么软件随时更新股票资金流量》](#)

[《方正的炒股软件叫什么》](#)

[《股指期货什么时间爆仓》](#)

[下载：股票下跌后房价会怎样.doc](#)

[更多关于《股票下跌后房价会怎样》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/19117544.html>