

农村集体股权证书是什么意思~村集体经济组织股权证是按土地算，还是按户口算？-股识吧

一、集体产权改革股权，是什么意思？

集体产权改革成股权，意思就是把原先集体产权分成股份制！权益按股份额进行分配，理论上改成股权后可以自由流通，买卖。

二、农村集体产权，股份制，什么意思？

集体产权房，修建在集体土地上，不能办理房屋土地使用证，不属于私产，不能上市交易。

这类房屋的修建是由区政府直接审批，不到房管局登记，居住者没有对房屋的完全独立产权，有的仅是农村集体房产权

三、村集体经济组织股权证是按土地算，还是按户口算？

现在的确是凭证吃饭的年代，外出必须要有身份证才能住宿坐车坐飞机。找工作也需要各种学历毕业证，或者技术相关的证书，证明自己的实力。持证上岗，证变成一种依据，有证啥都好说，没证就是空口说白话！而这几年农民也得到了很多奇奇怪怪的证，比如有人说农民证，说的是持证务农，但很多真实的农民却表示自己并没有所谓的“农民证”。

像土地确权证什么的就会比较常见了，今年年底也是土地确权的最后时间。而这段时间不少村的村民都表示收到了村里发的“农村集体经济组织股权证”，很多农民都不理解这个证是什么意思，有啥用？所以下文就来和大家介绍一下这个证吧！什么是“农村集体经济组织股权证”？简单说，就是村集体经济组织给村集体经济组织成员所发放的集体资产股份权利证明书。

（下称股权证）这个证可以用来证明农民所占有的集体资产股份，能参与集体的管理决策也能得到收益分配，甚至作为抵押融资的凭证。

这点，抵押融资大家知道土地确权证也可以。

而股权证与农村在基地一样，实行“一户一证”，由村集体经济组织盖章签发，一家一个证。

股权证上有标记清楚股权证号（一般18位数）、集体组织名称、地址，以及发证日期和印制编码等。

还有代表人的基本信息，比如姓名、身份证号码、组织等，还有成员的基本信息等等。

四、农村集体经济组织股权证书是什么？

农村集体经济组织股权证书是股东持股凭证，股东凭此证享受新型集体经济组织章程规定的权利，并承担相应义务。

股权证书记载了股东基本信息、持有股份、收益分配以及变更登记等情况，不仅是股东身份和股份份额的确认，更是农村集体经济组织股东享有参与收益分红等权能的重要依据，股东持股权证对集体资产股份享有占有、收益等权益。

扩展资料：在具体工作中农村集体经济组织股权的管理：1、实行股权静态管理，农村集体资产股权实行“生不增、死不减、进不增、出不减”。

2、集体资产处置量化到人后，由集体（股份）经济合作社向股东发放股权证书，仅作为享受集体（股份）经济合作社收益分配的凭据。

3、股权可以继承和转让，受让股权不得超过总股份的5%，但不得退股提现。

继承和转让必须在村集体内部（股份）经济合作社成立后登记、备案，否则无效。

4、因村集体（股份）经济合作社管理运行机制发生重大变化，根据上级部门或司法机关要求对本合作社的总资产进行清算时，则按股东的股份持有比例进行资产分配兑现。

届时，本村集体（股份）经济合作社的运行机制自行终止。

参考资料来源：宁晋县人民政府-农村集体产权制度改革问题解答参考资料来源：中国·毕节-全市首批50本《农村集体经济组织股权证》颁发

五、农村股权证有什么用

农村股权证的作用有：选举权、被选举权和表决权，民主管理、民主监督权，批评和建议权，享受福利权，分红权。

1、选举权、被选举权和表决权。

凡年满16周岁并享有独立民事行为能力的基本股东享有选举权、被选举权和表决权；

2、民主管理、民主监督权。

对村股份经济合作社经营管理享受有民主管理、民主监督的权利；

3、批评和建议权。

享有对村股份经济合作社董事会提出质询、批评和建议的权利。

4、享受福利权。

享受村股份经济合作社提供的生产、生活服务及各项福利的权利；

5、分红权。

按照股份取得分红的权利，村股份经济合作社解体后，经核算依法分得村股份经济合作社的剩余财产。

扩展资料 农村股权证的分红方式：证书 现金，只有当集体资产产生收益之后，才能让每一位村民（股东）都能分得收益。

一般来说，经过农村集体资产改革之后的村子，提升收益一般是通过以下步骤：

- 1、成立股份经济合作社 在政治地位上，股份经济合作社与村两委平级，防止村干部一手遮天，更能顺应民意来做出决策。
- 2、整合村集体资产 以往，要想将村里的土地资源流转，由于土地分散，很难“卖”出高价，但村民将土地入股之后，土地资源得到整合，更能有效引入农家乐、生产企业、工厂等入驻。
- 3、拿分红、领工资 整合之后的集体资产进行出租之后，收获的资金便能分红，而村民进入农家乐、企业、工厂就职还可增加工资性收入，整体收入较以往大大提升。

参考资料来源：百科-股权

中国人大网-《中华人民共和国农民专业合作社经济组织法（草案）》的说明 百科-农村集体资产股权 人民网-资产变股份 村民领取股权证

参考文档

[下载：农村集体股权证书是什么意思.pdf](#)

[《华创证券股票行情用什么app》](#)

[《跌停股票什么时间挂单容易成交》](#)

[《港股必须要香港银行卡吗》](#)

[下载：农村集体股权证书是什么意思.doc](#)

[更多关于《农村集体股权证书是什么意思》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/73493838.html>

