

地产股动态市盈率高什么原因呢——请问为什么股票的价格都已经很低了，市盈率还是很高？都已经下跌了这么多了-股识吧

一、市盈率是什么意思？

市盈率=现股价/单股效益；

用这个公式分析一下，单股效益不变的情况下，如果股价高市盈率就会高，这种情况下，说明现在的股价高了，不能买了，平行比较一下，如果效益一样的情况下，股价低就是低估了，可以买了.再比较一下，同样价格，效益高就是好股，单股效益高了，用这公式分析就是分母增加，结果是：市盈率就低了，说明一个问题，市盈率越低越好.这就给我们提供一个简单评价股票的方法，如果这个股票价格高了，但市盈率低也是好股，因为他的效益一定很好，值这个价.举个例子：甲股现价10元，每股年收益1元，则它的市盈率=10/1=10 乙股 现价15元，每股年收益2元，则它的市盈率=15/2=7.5单就市盈率这个指标说：哪个股好，按市盈率的理解，乙股要跟甲股达到一样的市盈率的情况下，要涨到20元，市盈率这个指标提示，乙股好.当然，这只是一个别指标，评价股票要综合分析，一个指标也不能完全说明问题.

二、怎样知道一只股票的市盈率是高了还是低了？要看哪些指标作参考？

市盈率是高是低没有明确的标准，不但要参照行业平均的市盈率(如银行股普遍在10倍左右，而科技股普遍在30倍上下)还要参照大盘平均的市盈率，大盘火爆时市场市盈率普遍被抬高，而大盘低迷时市场市盈率普遍偏低，而对于个股而言，还要看个股流通盘的大小以及净利润的增长率。

三、请问为什么股票的价格都已经很低了，市盈率还是很高？都已经下跌了这么多了

市盈率 = 股价 ÷ 每股盈利其中，每股盈利 = 12个月内公司的净利润 ÷ 总股本12个月内公司的净利润可以是过去一个自然年份的12个月，也可以是从目前的季度反

推4个季度，还可以是用过去两个已知的季度加未来两个未知的季度（但需要预测）等等。

如果每股盈利很小，市盈率自然很高。

四、怎样知道一只股票的市盈率是高还是低了？要看哪些指标作参考？

市盈率=现股价/单股效益；

用这个公式分析一下，单股效益不变的情况下，如果股价高市盈率就会高，这种情况下，说明现在的股价高了，不能买了，平行比较一下，如果效益一样的情况下，股价低就是低估了，可以买了.再比较一下，同样价格，效益高就是好股，单股效益高了，用这公式分析就是分母增加，结果是：市盈率就低了，说明一个问题，市盈率越低越好.这就给我们提供一个简单评价股票的方法，如果这个股票价格高了，但市盈率低也是好股，因为他的效益一定很好，值这个价.举个例子：甲股现价10元，每股年收益1元，则它的市盈率=10/1=10 乙股 现价15元，每股年收益2元，则它的市盈率=15/2=7.5单就市盈率这个指标说：哪个股好，按市盈率的理解，乙股要跟甲股达到一样的市盈率的情况下，要涨到20元，市盈率这个指标提示，乙股好.当然，这只是一个别指标，评价股票要综合分析，一个指标也不能完全说明问题.

五、为什么动态市盈率会这么高啊

动态市盈率，其计算公式是以静态市盈率为基数，乘以动态系数，该系数为 $1/(1+i)^n$ ，i为企业每股收益的增长性比率，n为企业的可持续发展的存续期。

比如说，上市公司目前股价为20元，每股收益为0.38元，去年同期每股收益为0.28元，成长性为35%，即 $i=35\%$ ，该企业未来保持该增长速度的时间可持续5年，即 $n=5$ ，则动态系数为 $1/(1+35\%)^5=22.30\%$ 。

相应地，动态市盈率为11.74倍

参考文档

[下载：地产股动态市盈率高什么原因呢.pdf](#)
[《乐视网股票怎么不见了》](#)

[《股票什么是cci线》](#)

[《同花顺港股通怎么下单》](#)

[《基金加仓买入价格算哪个》](#)

[下载：地产股动态市盈率高什么原因呢.doc](#)

[更多关于《地产股动态市盈率高什么原因呢》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/73406056.html>