

恒大凭什么比万科市盈率高；市盈率高说明什么？-股识吧

一、为什么说市盈率1倍多的股票还不如不上市，不如直接抱有现金.那位高人帮我解释一下呢！越详细越好！万分感谢！

楼主说得很对啊，市盈率越低的股票越好，一倍市盈率相当于股票的价格才等于每股一年的收益，这么好的公司当然不要上市，因为原始股东获得股票的价格很低（只有一倍市盈率的价格），但是每年收益却很高，股东只要等着现金分红就可以了，如果公司上市，那这么好的收益就要与其他股民分享，对原始股股东是个极大的损失。

所以业绩越好的公司越不应该上市。

二、万科和恒大哪个好？在沈阳

物业服务的话万科最好，但是房子质量一般

三、关于市盈率的两个问题

刚开始认识股票，是有很多小问题会感觉到很迷惑的，这很正常。

1、首先你要理解，低估指的对象是什么？所谓低估，不是低估“市盈率”，而是，因为市盈率低，而低估了他的价值，也就是说，这支股票本来就值10元，现在的股价才12元，而按照市场上情况相当的股票价格都是在20元左右，你说，这个是不是被低估了。

因为，你的价格与价值相比被低估了，所以，未来才有上涨的空间，如果你的价格被高估了，本来值10元的股票，别的股一般都是20元左右，你现在如果涨到了40元

，你是不是被高估了，那你是不是要下跌？ ;

 ;

 ;

所以说，市盈率低，那么，他的股价就被相对地低估了，如果市盈率高，那么，他的股价就相对地被高估了。

 ;

 ;

 ;

2、市盈率高与盈利的问题。

既然你知道上面的公式，那你就应该明白，市盈率是反映利润与价格的关系的，比如，一支股票现在每股的利润是1元，现在的股价是100元，那么，他的市盈率是多少呢？就是 $100/1=100$ 倍，叫做100倍市盈率。

如果他的股价是10元呢，那他的市盈率又是多少？是 $10/1=10$ 倍，就叫做10倍市盈率，从这里你可以很明显的看到，市盈率的变化是由什么决定的？就是由股票价格嘛，股价高，市盈率就高，而不是说，利润就高了，利润是不变的，始终是1元，对吧？可能刚接触这些东西，总是很容易将市盈率与利润混淆，现在搞明白了，不用老想着，怎么回事？所以，你就不要再去想“市盈率越高只能代表他的盈利速度慢啊”这样的事，你市盈率不管多高，盈利始终就是那么多，是确定的，“高”的高在哪里？高有价格。

价格由谁决定？由市场来确定，有多人炒，他就越高，没人炒，他就不高。

所以说，市盈率高，那就是有人把他的股价给“炒”高了，所以，风险很大，不值得投资。

 ;

 ;

 ;

那为什么说，通常情况下，市盈率高，他的盈利也比较好呢？那是因为，主力或者庄家在选择操作一支股票的时候，也是要看业绩的嘛，没有业绩，怎么能将价格“炒”得高呢？所以说，市盈率高的股票，其实都是一些好股，因为他的业绩一般都不错嘛，有利润嘛，只不过，相对于他的利润来说，他的股价也太高得离谱了的话，就不值得投资了。

 ;

 ;

 ;

 ;

那么市盈率低股票是不是就一定不是好股呢？也不能这样说，比如说，人家一支股票，每股利润也是1元，现在股价才10元，他的市盈率才10倍，那你说他好不好呢？人家公司有钱赚，只是股价低一点而已，股价低有什么不好？那正是咱们投资者尽力想去“挖”的好股啊！ ;

 ;

 ;

但是，那你又可能要问了，为什么好股没人去炒啊？那当然是另有原因的喽，要么，他不是热门概念喽，还轮不到他喽，那么，他的盘子大喽，你要想炒到他，没有上亿、几十亿甚至几百亿资金难得撬动，所以，没人敢去炒喽，总之，原因很多了。

但是，就是不能说他不是好股。

你比如说，中国石化，是不是好股？世界五百强，对吧？是好股吧？有没有钱赚？当然有，而且，还赚不少钱？但是，你炒股，多数情况下，要不要买他，当然不买。

为什么？因为他涨不高的，你想他涨高，得投多少钱进去啊，是吧？所以，炒股的道道多了去了。

 ;

 ;

 ;

这些东东嘛，是要多研究的，不过，要参与股市的话，那还是小心为好啊！

四、股票市盈率是高好，还是低好？

也较稳定。

前者以上年度的每股收益作为计算标准，以高科技股代表高成长概念；

成长性强的企业市盈率高，上市公司市盈率分布大致有这样的特点。

而一些已步入成熟期的公司。

一般情况下。

市盈率如此分布、公积金转送红股和配股后，必须及时摊薄每股收益，高增长型及周期起伏企业未来的业绩均有望大幅提高；

反之则结论相反，仍一样可能是具有较强增长潜力的公司，其较高的市盈率并不可怕，它不能反映股票因本年度及未来每股收益的变化而使股票投资价值发生变化这一情况。

从目前沪深两市上市公司的特点看，所以这类公司的市盈率便相对要高一些。

因此我们购买股票不能只看市盈率的高低.47%为基础，企业的市盈率会相应提高，同时较高的市盈率也并不完全表明风险较高，摊到每股里的收益就会减少.47%)，经过多少年我们的投资可以通过股息全部收回，市价相对于股票的盈利能力越低；周期起伏型企业的市盈率介于两者之间，小型公司的市盈率高，因而具有一定滞后性。

在上市公司股本扩张后。

市盈率有两种计算方法。

再有就是大型公司的市盈率低，则意味着风险过高，包含相对的对公司未来业绩变

动的预期，如何准确估算上市公司当年的每股盈利水平，部分高科技，第二种市盈率即反映了股票现实的投资价值，未来也难以出现明显的增长，投资风险就越小，若这类公司的市盈率较高的话.39倍($1 \div 7$ ：稳健型，一只股票市盈率越低，股票的投资价值就越大、房地产股即使市盈率已经较高。

上市公司当年的每股盈利水平不仅和企业的盈利水平有关，特别是一些夕阳行业的大公司基本属稳健型或增长缓慢型企业、送红股。

因此在上市公司发行新股 市盈率是投资者所必须掌握的一个重要财务指标。

那么是不是市盈率越低越好呢，当派息率为100%时及所得股息没有进行再投资的条件下。

二是股价同本年度每股盈利的比率，而且和企业的股本变动与否也有着密切的关系。

以1年期的银行定期存款利率7，低于这一市盈率的股票可以买入并且风险不大，亦称本益比。

买股票是买未来。

因为，而其它大多数公司。

因而考虑到国内宏观形势的变化，表明投资回收期越短，还应从高市盈率中挖掘潜力股，除了关注市盈率较低的风险较小的股票外，以期获得高的回报率。

因此。

市盈率反映了在每股盈利不变的情况下，因此上市公司当年的盈利水平具有较大的参考价值，我们可计算出无风险市盈率为13？从国外成熟市场看，就成为把握股票投资价值的关键，以房地产股代表周期起伏性行业，在公司保持稳健的同时，计算出正确的有指导价值的市盈率，其它几项指标亦不尽理想、发展缓慢型企业的市盈率低，所以市盈率不高，是股票价格除以每股盈利的比率。

一是股价同过去一年每股盈利的比率

五、市盈率高说明什么？

用市盈率来判断股票投资价值的原则如下：市盈率高时，股票的投资价值就低；市盈率低时，股票的投资价值就高。

六、请问大家一下恒大地产怎么样？

恒大欺骗消费者，利用恒房通说有返点优惠，糊弄你交定金，交完定金该交首付的时候告诉你返点没有了，而且定金不退，一步一步开始上她们的套路了，真是坑爹

七、恒大为什么把万科股份转让给深铁

支持一下感觉挺不错的

参考文档

[下载：恒大凭什么比万科市盈率高.pdf](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《一般开盘多久可以买股票》](#)

[《股票定增多久能有结果》](#)

[下载：恒大凭什么比万科市盈率高.doc](#)

[更多关于《恒大凭什么比万科市盈率高》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/61218667.html>