

西南房地产股票有哪些—四川房地产股票有哪些？-股识吧

一、 房地产板块中有哪些股票值得关注 房地产板块中有哪些股票值得关注？

000002公司是我国房地产行业龙头，2008中国房地产百强研究报告披露，综合考虑企业规模性、盈利性、成长性、偿债能力、运营效率和纳税六个方面的20个指标，万科企业股份有限公司位列房地产企业综合实力第一。

该股自去年九月份以来一直在箱体运行，在今年初股指的强势反弹中走势明显滞后于大盘。

000024投资亮点：1、公司公用事业经营收益和投资性物业收益稳中有升，住宅销售和物业租赁相得益彰，而投资性物业以及公用事业收益均有助于公司增强抵御风险的能力。

2、公司大股东在深圳地区拥有可观的土地资源，为公司发展提供了有力的支持。公司坚持可持续协调发展战略，在环境保护、绿色地产、节能技术等方面的研究和应用取得较大成果，获得"国际住协绿色建筑"的三个奖项。

风险提示：房地产企业将面临供应增加和市场需求转淡的双重压力。

保利地产(600048)公司近日公布了2008年年报，08年实现归属于上市公司股东的净利润为22.39亿元，较上年增长50.39%，这一方面是由于公司自06年上市以后项目储备大幅增加，且其在2008年推出的项目较多；

另一方面，公司也适时地加大了促销力度，销售好于行业平均水平，因而较好地锁定了公司09年大部分业绩。

公司在2008年存货跌价准备计提了2.99亿元，2009年面临的销售压力较大，不排除继续计提存货跌价准备的可能。

由于公司2009年推盘量继续增加，预计公司销售仍可优于行业平均水平。

考虑公司将加大促销力度，预计公司高毛利率的状态将难以维持，可能会回落到2004-2005年的毛利水平。

后市建议适当关注。

二、

三、成都和重庆的房地产股票有哪些？

重庆房地产开发概念股: 1.广宇发展(000537)公司持有重庆鲁能开发集团65.5%股权,该公司拥有重庆107万平方米土地使用权。

公司将滚动开发鲁能*星城项目共9期,项目规划至2011年。

另外,公司将开发鲁能茶园新区项目,预计总投资30亿元,开发周期为2006年-2011年。

广宇发展还出资1.32亿受让鲁能集团在重庆江北的地产达千亩。

然而这部分地产的实际价值预计可能高达10亿以上。

2.渝开发(000514)公司是具有一级开发资质的房地产开发企业,储备土地32万平方米。

今年年初,通过定向增发,公司收购重庆国际会议展览中心等项目,此举将为公司形成稳定的市政物业资产收益并为未来房地产业务发展获得稳定的土地储备资源支持。

定向增发后,大股东重庆市城市建设投资公司将大幅增持公司股份,大股东计划"十一五"期间将公司打造为净资产20亿元以上的优质蓝筹上市公司。

由于大股东实力雄厚,代表重庆市政府进行城市建设土地储备整治和土地出让等,未来公司有望在获取土地等方面拥有便利条件。

3.中国武夷(000797)公司所属的重庆武夷房地产开发有限公司开发的“武夷滨江”位于重庆市南滨路中段,处于由解放碑、江北城、南岸弹子石组成的重庆CBD的南部。

南滨路定位于集休闲娱乐、旅游观光、商贸居住为一体的滨水花园城区。

该项目总用地面积约300亩,总建筑面积约36万平方米。

该项目预计08年新开工面积6.2万平方米,竣工面积4.1万平方米,目前已经销售2万多平方米,均价6500元/平方米,目前在售的江景高层,目前的销售价格为8000元/平方米。

该项目将成为未来三年结算的主要项目,预计未来三年分别结算3万平方米、8万平方米和12万平方米。

四、房地产类股票主要有哪些？

地产类股票有万科A、华侨城A、金地集团、保利地产、金融街、宝安地产、天房发展、津滨发展、天地源、北京城建、上海新梅、陆家嘴、东湖高新、中粮地产、浦东金桥、招商地产、天伦置业、大龙地产、滨江集团等等。

五、四川房地产股票 有哪些？

四川房地产股票如下：渝开发（000514）中国武夷（000797）广宇发展（000537）高新发展（000628）国兴地产（000838）股票是股份证书的简称，是股份公司为筹集资金而发行给股东作为持股凭证并借以取得股息和红利的一种有价证券。每股股票都代表股东对企业拥有一个基本单位的所有权。同一类别的每一份股票所代表的公司所有权是相等的。每个股东所拥有的公司所有权份额的大小，取决于其持有的股票数量占公司总股本的比重。股票是股份公司资本的构成部分，可以转让、买卖或作价抵押，是资本市场的主要长期信用工具，但不能要求公司返还其出资。

参考文档

[下载：西南房地产股票有哪些.pdf](#)

[《股票15点下单多久才能交易》](#)

[《新股票一般多久可以买》](#)

[《股票多久能买完》](#)

[下载：西南房地产股票有哪些.doc](#)

[更多关于《西南房地产股票有哪些》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/5738740.html>