

毛坯房什么时候量房比较好--如果交房的时候是毛坯房，只做了最简单的装修，这种情况什么时候入住比较好呢？-股识吧

一、什么是量房，量房一般需要做什么？

量房是指由设计师到客户拟装修的居室进行现场勘测，并进行综合的考察，以便更加科学、合理地进行家装设计。

定量测量：主要测量室内的长、宽，计算出每个用途不同的房间的面积；

定位测量：主要标明门、窗、暖气罩的位置

二、我买的精装房什么时候检测好？

建议精装房不要急于改装和进家具，交房后先进行室内空气检测。

三、全屋定制什么时候量房

这个我专业，在你家地面装好以后就可以了，因为如果要做到顶的衣柜，关系到量尺的时候确定衣柜的高度

四、什么时候买房最好 几月份买房最合适

到六七月差不多了，2009房价仍有10%左右的降幅，先降后稳再升。

市场才能决定房价的走势，政策只是导向。

现在对房价的期望大家都比较悲观，应有一定的下降期，但长期还是向上的走势。

新政只是政府对房地产市场的导向，并不是政府要抬高房价，是希望房地产市场不大起大落，而是健康稳定的发展，从目前的情况来看，大多的消费者对市场是比较悲观的，对后市大多看跌，所以，要说房价很快会上涨是不现实的，可能从长期来看是会涨，但也不会向前一、二年那样不理智的疯涨了

其实不是政府希望房子涨或跌，政府是希望房子平稳不暴涨不暴跌。

现在的情况，时值全球性的金融危机，如果楼市再进一步大幅下跌，政府也无法控制，是会产生更严重的经济危机，一旦那样，影响的不仅是一部份人，而是全体公民，也不仅仅无房可住的问题，将是所有人生活困难了。现在政府救市，主要是为拉动内需，防止经济的进一步恶化。

五、什么时间买房子最佳时期

这问的太过笼统！这要看哪个地区了！看那个地区的价格和开发商的利润有多少！反正我现在在呼市！我们这是明年4月份之前买最合适！！~其实现在的开发商降价给你的折扣比以前多了其实和以前的价格是一样堵塞他们又把表价给提高了！政府这政策那政策的最终受益的还是开发尚！即使利率什么的下调了人们还的少了！但大部分开发商看中这点又涨价！所以下调了还是上涨了很值得怀疑！

六、如果交房的时候是毛坯房，只做了最简单的装修，这种情况什么时候入住比较好呢？

新房的安全入住最主要的不是跟时间长短有关是否达标有关，如果新房装修完不久，只要空气检测达标，就可以立刻入住，相反，如果半年或一年以上都不达标，也是不能入的。

新房的装修材料中都含有甲醛、苯及苯系物、氨、氡、TVOC等有害物质，其中甲醛的释放周期一般在3~15年，苯、甲苯、二甲苯等挥发性有机化合物释放的速度比较快，一般在7~45天，而且释放初期的释放量极高，污染危害通常在此时产生。因此新房装修完多长时间可以入住，要看时间情况，一般装修后7天一定不要入住，入住时如果闻到室内有显著的刺激性或芳香气味，最好是请有资质的室内环境监测机构进行空气污染检测，在证明达标是可以入住。

新房入住后，由于室内的很多污染物质的挥发期较长，所以一定要有一个长期的治疗措施，这些有毒有害物质，通常具有挥发性，所有经常保持室内通风是最基本的工作，另外可以去选择一些治疗甲醛等有害物质、消除有毒气味的专业产品，例如活性炭等，使你室内空气净化效果更显著。

新居装修带来的刺鼻化工材料味，一时难以去除，无论你用多少空气清新剂，异味仍长时间地滋扰着你的私人空间。

七、什么时候是看房的较好时间

1早晨是一天中阳光最弱的时候，此时看房，如果房间的采光没问题，那么在采光方面就可以放心了。

决定房间采光状况的因素很多，最直接的便是房间的朝向和前后建筑的高度。

一般坐北朝南的房子最好，但在建筑密集的城市，为了让多数房间都能采光，很多楼房建筑的朝向并不正；

很多中间层的房子由于受到前面建筑的遮挡，有时候无法看出采光情况。

因此，要多次、不同时间段看房，而其中一定要有一次是在早晨看房2冬季也较适合看房，尤其冬至前后，昼短夜长，阳光角度最斜，易发生挡光情况。

此时看房，能看出采光状况。

另外，雨天或雨后看房，有利于观察房子防水等基础工程

参考文档

[下载：毛坯房什么时候量房比较好.pdf](#)

[《怎么用手机看qq股票新手必知》](#)

[《websafety股票怎么样》](#)

[《为什么自己不能申购科创板股票》](#)

[《疫情为什么对保险股票有影响》](#)

[《股票应该跌到什么时候买入》](#)

[下载：毛坯房什么时候量房比较好.doc](#)

[更多关于《毛坯房什么时候量房比较好》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/52279745.html>