

借记“管理费用”等有关费用账户，贷记“银行存款”、“现金”等有关账户入账。

注册资本金额与实收资本一致的情形。

企业设立登记时全额缴足注册资本，营业执照载明的注册资本金额与实收资本一致的，根据《印花税法》第二条印花税法应税凭证税目表列举的需要贴花的相应规定，按所载金额的万分之五贴花。

资金账簿印花税法需要核定的情形。

企业既未按照规定设置账簿，也不能提供银行账户资金往来情况或其他可证明企业股东实际缴付认缴出资凭据的。

税务机关除可以按照《税收征收管理法》第六十条第二项规定进行处理外，还应依据《税收征收管理法》第三十五条第二项规定，“依照法律、行政法规的规定应当设置账簿但未设置的”，税务机关应核定企业资金账簿印花税法，按照企业注册资本股东认缴的出资额作为资金账簿印花税的计税依据。

六、自己的房子注册公司怎么交税？印花税法！

首先必须是商业用房，自己的产权房注册公司，你也做一个租赁协议，把租赁费写低一点，一般不要交税。

我朋友都是这样操作

七、公司购入商品房一套250万，请问如何计养印花税法及契税法

根据规定，以现行契税法政策，个人购买住房实行差别化税率。

契税法征收标准：1.当个人购买普通住房，且该住房为家庭唯一住房的，所购普通商品住宅户型面积在90平方米以下的，契税法按照1%执行；

2.户型面积在90平方米到144平方米的，税率减半征收，即实际税率为2%；

3.所购住宅户型面积在144平方米以上的，契税法税率按照4%征收；

4.购买非普通住房、二套及以上住房，以及商业投资性房产，均按照4%的税率征税。

。

参考文档

[下载：房地产企业印花税如何记账.pdf](#)

[《二级市场高管增持的股票多久能卖》](#)

[《股票抽签多久确定中签》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[下载：房地产企业印花税如何记账.doc](#)

[更多关于《房地产企业印花税如何记账》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/44599098.html>