

# 国有产权划转印花税怎么算~“产权转移书据”；印花税-股识吧

## 一、“产权转移书据”；印花税

根据交易合同的金额缴纳印花税 即 转让金 10万计提印花税

## 二、印花税怎么计算

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

应纳税额计算公式：应纳税额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率  
应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准

## 三、印花税怎么算

印花税的税率：序号 适用税目 税率1

购销合同，建筑安装工程承包合同，技术合同 0.00032 加工承揽合同，建设工程勘察设计合同，货物运输合同，产权转移书据，记载资金的账簿 0.00053

仓储保管合同，财产保险合同，财产租赁合同 0.0014 借款合同 0.000055

股份转让书据 0.0026 权利、许可证照 5元应纳税额：1.

按比例税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 计税金额 × 适用税率2.按定额税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 凭证数量 × 单位税额 需要注意的是：

印花税的核算并不在“应交税金”中，而是应该在“管理费用”中核算。

## 四、产权转移印花税怎么做账

印花税是计入当期损益的借：管理费用贷：应交税金-印花税

## 五、印花税怎么算

你好，房产证属于产权转移书据项目，印花税是按照0.5‰（也就是万分之5）计算缴纳。

## 六、求助印花税的计算方法

印花税怎么算：1、购销合同：按销售收入的×万分之三 2、加工承揽合同：按加工或承揽的收入×万分之五 3、建筑工程勘察、设计合同：按承包的金额×万分之三 4、建筑、安装工程承包合同：按承包的金额×万分之三 5、财产租赁合同：按租赁的金额×千分之一 6、货物运输合同：按运输的费用×万分之五 7、仓储、保管合同：按保管、仓储的费用×千分之一 8、借款合同：按照借款的金额×万分之零点五 9、财产保险合同：按保险费的金额×千分之一 10、技术、服务等合同：按合同所载的金额×万分之三 11、产权转移书据、专利权、专有技术使用权转移书据：按书据所载的金额×万分之五 12、营业账簿包括生产经营账册，按实收资本和资本公积合计金额的万分之五贴花 13、权利、许可证照：每件贴花五元。

## 七、印花税应纳税额如何计算

1、营业账簿的印花税，分别按资金账簿和其他账簿计征。  
资金账簿应纳印花税的计算公式为：应纳税额=(实收资本金+资本公积金)×0.5‰  
，其他账簿应纳印花税的计算公式为：应纳税额=账簿件数×单位税额  
2、产权转移书据应纳印花税的计算公式：应纳税额=产权转移书据金额×0.5‰；  
3、权利许可证照应纳印花税的计算公式：应纳税额=证照件数×单位税额.对同一凭证载有两个或两个以上经济事项的，如分别记载金额的，应分别按适用税率计算应纳税额，并按合计税额贴花。  
如未分别记载金额的，应按其中最高税率计算纳税。

## 八、产权转移书据印花税如何交？

- 1、产权转移书据，包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权、土地使用权出让合同、商品房销售合同等，按所载合同金额的0.5‰贴花。
- 2、产权转移书据是指单位和个人产权的买卖、继承、赠与、交换、分割等所立的书据，包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移时所书立的转移书据。

财产所有权转移所立的书据，是指经政府管理机关登记注册的动产、不动产的所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据。

税法规定，土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同按照产权转移书据征收印花税。

- 3、依据：《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第十六条规定：“产权转移书据由立据人贴花，如未贴或者少贴印花，书据的持有人应负责补贴印花。所立书据以合同方式签订的，应由持有书据的各方分别按全额贴花。

”《中华人民共和国印花税暂行条例》（国务院令 第11号）中印花税税目税率表规定，产权转移书据，按书据所载金额0.5‰贴花。

## 九、办房产证印花税怎么算

你好，房产证属于产权转移书据项目，印花税是按照0.5‰（也就是万分之5）计算缴纳。

## 参考文档

[下载：国有产权划转印花税怎么算.pdf](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《股票盘中临时停牌多久》](#)

[《股票abc调整一般调整多久》](#)

[下载：国有产权划转印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《国有产权划转印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/37375562.html>