

国有土地出让印花税如何记账...国有土地使用权出让合同的印花税可以记入开发成本吗-股识吧

一、土地出让合同——印花税——在税务会计上应当入什么科目，还有奠基典礼费用——入什么科目

企业筹建期间，购买土地印花税和奠基典礼的开办费都计入长期待摊费用-开办费如果该企业是房地产开发企业，则土地出让印花税计入管理费用

二、土地交易印花税怎么做账

分录如下：借：管理费用 - 印花税 ;
 ;
 ;
 ;
贷：银行存款 ;

三、土地出让金

印花税和契税怎么交?税率是多少?会计处理怎么做?

土地出让金(元)=网格点楼面基准地价(元/平方)*容积率修正系数*10%*上市房屋建筑面积*年期修正系数 印花税千分之五，契税百分之4 税率百分之25.

四、土地出让合同涉及的印花税会计处理（是记入管理费用吗）

不是的。

印花税记入管理费用，是以前的会计准则要求。

在2022.01.01月开始，像以前将房产税，车船税，印花税需计入管理费用的方式全部取消，改为记入到由原来“营业税金及附加”变更为“税金及附加”的科目中。即发生了印花税借：税金及附加贷：应交税费-印花税交纳时借：应交税费-

印花税贷：银行存款就这样希望我的回答对你有所帮助

五、国有土地使用权出让合同的印花税可以记入开发成本吗

或许可以。

参考文档

[下载：国有土地出让印花税如何记账.pdf](#)

[《科创板股票申购中签后多久卖》](#)

[《股票多久能买完》](#)

[《股票亏钱多久能结束》](#)

[《大股东股票锁仓期是多久》](#)

[《股票日线周线月线时间多久》](#)

[下载：国有土地出让印花税如何记账.doc](#)

[更多关于《国有土地出让印花税如何记账》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/36191473.html>