

厂房租赁部分怎么缴纳印花税！我们公司新成立，租用的土地厂房，每年租金一百万，请问印花税怎么缴纳？-股识吧

一、工厂租赁的厂房须交纳哪些税费？

出租人要缴纳营业税，印花税，承租人不缴纳

二、融资租赁的印花税要如何缴纳

根据财政部、国家税务总局《关于融资租赁合同有关印花税政策的通知》（财税〔2022〕144号）规定，对开展融资租赁业务签订的融资租赁合同（含融资性售后回租），统一按照其所载明的租金总额依照“借款合同”税目，按万分之零点五的税率计税贴花。

在融资性售后回租业务中，对承租人、出租人因出售租赁资产及购回租赁资产所签订的合同，不征收印花税。

对照文件规定，对融资租赁合同依照“借款合同”税目缴纳印花税是正确的。

对于与融资性售后回租有关的购销合同，不需要缴纳印花税，但对于与直接融资租赁有关的购销合同，应照章缴纳印花税，。

三、我们公司租了别人的房子作厂房，有租赁协议，租赁费100000元，请问要交印花税吗?多少?

应该是由出租方（即乙方）来缴纳的！！

四、新建厂房如何缴纳印花税

依据《中华人民共和国印花税暂行条例》及其实施细则的规定，你单位在新建厂房时，与建筑单位签订的建筑工程安装承包合同应按承包金额万分之三贴花。

五、房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6

租赁印花税是办理租赁合同时就需要缴纳的。

六、租赁合同印花厂房租赁合同印花税交一月的，是按合同总金额*千分之一，还是按合同总

按合同总额

七、我们公司新成立，租用的土地厂房，每年租金一百万，请问印花税怎么缴纳？

税务所要求是一次交纳，如果公司有困难或所交金额较大的，可以跟税务所协商，分几次交.视不同税务所而定.1%；

印花税在签合同当月应该按合同上标注的租赁金额的0财产租赁合同印花税的税率是0.1%去交($1000000 \times 0.1\% = 1000$ 元)，大额印花税开票直接到银行交，可以给公司所属税务所打电话咨询一下

参考文档

[下载：厂房租赁部分怎么缴纳印花税.pdf](#)

[《同花顺模拟炒股账户怎么才找回》](#)

[《股票上下一起压单什么意思》](#)

[《市净率为什么不适合高增长的公司》](#)

[《机场股票怎么样》](#)

[《股票交易列表中外盘内盘什么意思》](#)

[下载：厂房租赁部分怎么缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《厂房租赁部分怎么缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/28263701.html>