

业主不满涨停车费怎么办开发商有义务为业主提供放车的地方吗-股识吧

一、开发商有义务为业主提供放车的地方吗

没有义务，购房前应问清楚。

二、租的小区停车位，突然收到物业通知说下月停车费涨价。小区物业可以随便涨停车费吗？

或许可以。

三、小区物业没有存车费 新车占地费 任何损失不赔偿 合法么

合法，如果他有的话还真不一定合法，因为停车费是需要辖区派出所审批的。物业没有收你任何停车费用，所以也没有责任替你看车。

四、物业无缘无故涨停车费，该找什么部门

因物价上涨，人员工资成本增加，能源费上涨等因素云云！！！！

五、缴了物业费，仃车费，未到期物业公司撤离怎么办

根据物业管理条例，老的物业应该和新的物业进行交接，就是把资料和档案数据还有钱款交给下一个物业。

你们业主应该继续享有服务才可以。

这是你们的权利。
望采纳谢谢

六、我是成都某小区物管，有业主无道理不交物业费，停车费，水费，能不能停水。

最可靠的是可以通知自来水公司的人停水 如果是集体表 物管代收再去交的
物管可以停，不可能物管给他填水费

七、大连亲亲阳光小区物业公司向业户收取停车费应该如何应对，去哪里投诉？

最后一句说的太夸张了吧？侮辱？《关于制定大连市内住宅区机动车停放服务收费标准的通知》《通知》规定，经批准的封闭小区内的露天停车场，机动车每昼夜停放服务收费标准为：轿车、小型客货车每辆5元；

4吨以下中型车每辆6元；

4吨以上客货车每辆8元；

摩托车（含轻骑、助力车）每辆2元。

连续停放超过4小时的，按昼夜停放标准收费；

停放不足4小时的不收费。

地下停车场收费实行限价管理 《通知》中规定，住宅区内地下停车场的机动车停放服务费实行限价管理，经营单位可在限价标准范围内与车主协商议定具体收费标准。

限价如下：

1.机动车临时停车，每小时每辆3元，每昼夜每辆最高收费不得超过20元；

按月租用车位者，每月每辆在200元~600元的范围内协商议定。

2.摩托车（含轻骑、助力车），每日每辆收费2元。

《通知》还要求，住宅区内车库的出租收费标准由使用人与经营者协商议定；

地下停车场停车位的出让价格由双方协商议定，出让后不得收取停车服务费。

如有投诉可以到无尽爱部门和房管部门投诉

八、物业收订车费由谁定制

小区物业无权收取居民的停车费，因为那不是收费停车场，是业主们的配套设施

九、小区未经得业主同意，且无任何许可收取停车费，并且设置了绕道单行，2期进，1期出，可以向什么部门反映？

如果业委会不能成立，就做业主调查问卷，记住，有效票要达到三分之二以上，或者业主联名更换物业公司，但是我觉得你那里不一定能通过，因为像你这样情况的不是很多，有些业主手册中会规定如果物业费有结余的话，需要打到下年的物业费里（包括物业经营收入），物业公告的物业服务报告中会有物业费使用的明细，不排除有作假的，要找审计部门审计，但是很浪费精力，你最好先找物业管理协会解决此事。

参考文档

[下载：业主不满涨停车费怎么办.pdf](#)

[《中信证券卖了股票多久能提现》](#)

[《只要钱多久能让股票不下跌吗》](#)

[《股票会连续跌停多久》](#)

[下载：业主不满涨停车费怎么办.doc](#)

[更多关于《业主不满涨停车费怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/26244267.html>