

# 城市维护建设费印花税怎么算--营业税城市维护建设税印花税怎么计提-股识吧

## 一、营业税城市维护建设税印花税怎么计提

印花税0.1%，城市维护建设税0.25%

## 二、城市建设维护税如何计算？

1、纳税人、计税依据凡缴纳增值税、消费税、营业税的单位和个人，都是城市维护建设税的纳税人。

城市维护建设税的计税依据是纳税人实际缴纳的增值税、消费税、营业税税额。

2、城市维护建设税按照纳税人所在地不同实行差别税率，其税率分别为：纳税人所在地在市区的，税率为7%；

纳税人所在地在县城、镇的，税率为5%；

纳税人所在地不在市区、县城或镇的，税率为1%。

按照规定，企业缴纳城市维护建设税的适用税率，一律按其纳税所在地的规定税率执行。

## 三、出租厂房开发票产生的营业税城市维护建设税印花税房产税教育费附加地方教育费附加各记到哪个科目？

营业税城市维护建设税教育费附加地方教育费附加计入营业税金及附加印花税房产税计入管理费用

## 四、税金里的城市维护建设税怎么算

（一）城建税 纳税人所在地在市区的，税率为7%；

纳税人所在地在县城、镇的，税率为5%；

纳税人所在地不在市区、县城或镇的，税率为1%。

关于市区、县城、建制镇的范围，应按行政区划作为划分标准。

对以下两种情况，可按缴纳“三税”所在地的规定税率就地缴纳城市维护建设税：

1、由受托方代扣代缴“三税”的单位和个人；

2、流动经营等无固定纳税地点的单位和个人。

纳税人所在地与缴纳“三税”所在地城建税税率不一致的，以城建税实际纳税地的适用税率为准，无需回纳税人所在地办理补税或退税手续。

(二) 教育费附加的征收率为3%。

应纳税额的计算

应纳税额=纳税人实际缴纳的增值税、消费税、营业税的税额\*税率

## 五、城市建设维护税怎么算

城市建设维护税怎么算？城市维护建设税(简称城建税)，是以纳税人实际缴纳的增值税、消费税的税额为计税依据，依法计征的一种税。

城市维护建设税计算方法：1纳税人所在地区为市区的，税率为7%；

纳税人所在地区为县城的，税率为5%；

纳税人所在地区为乡村的，税率为1%。

2根据以上纳税人所在的地区税率通过以下公式计算城市维护建设税：城市维护建设税=(增值税+营业税+消费税) X城市维护建设税税率；

3会计做账为：会计分录：借：营业税金及附加贷：应交税费——城市维护建设税

城市维护建设税的特征：一是具有附加税性质，它以纳税人实际缴纳的“三税”税额为计税依据，附加于“三税”税额，本身并没有类似于其他税种的特定、独立的征税对象；

二是具有特定目的。

城市维护建设税税款专门用于城市的公用事业和公共设施的维护建设。

分公司要交城市维护建设税吗？城建税和教育费附加都是随着增值税，消费税，营业税三税而交的，交不交可以由三税交不交来判断。

分公司是没有独立的法人地位的，只是作为一个分支机构，财务上一般不独立核算，发生的税务都汇总在总公司交。

但是如果分公司在财务上是独立核算的，而且单独在当地报税，那么还是要交城建税的。

缴纳城市维护建设税时按错了税率税金多缴了怎么办？

税款没有开票的话，可以叫税局将申报表作废，再重新申报。

如果税款已开票入库，只能向税务局申请误报税款部份退税，先填写退税申请表，复印纳税申报表和税票，盖上印章，交税务局审核审批，等国库将税款退到你的账户中。

## 六、请问在杭州城市建设维护，水利基金，教育附加，印花税，所得税都是怎么算得的怎么核算的.

国家的税法税率都是统一的，地方之间的差别不是很大。

举例：某公司是商贸企业（小规模纳税人），6月份销售（开票）收入是10万

1.增值税： $10\text{万} / (1+4\%) * 4\% = 3846.15\text{元}$

2.城市建设维护税： $3846.15 * 7\% = 269.233\text{元}$

3.教育费附加： $3846.15 * 4\% = 153.854\text{元}$

4.印花税： $10\text{万} / (1+4\%) * 40\% * \text{万分之三} = 11.50\text{元}$

5.企业所得税：核定征收： $10\text{万} / (1+4\%) * 3\% * 18\% = 519.23\text{元}$

查帐征收：按照利润收取。

水利基金是地方基金，不知道你们那里的政策了。

## 七、如何计提城市维护建设税

营改增后城市维护建设税教育附加费的计提方法还是没变的，只不过计提依据统一变成了实际缴纳的增值税额。

这是《小企业会计准则》的相关规定：1. 小企业按照税法规定应交的城市维护建设税、教育费附加，借记“营业税金及附加”科目，贷记本科目（应交城市维护建设税、应交教育费附加）。

2. 交纳的城市维护建设税和教育费附加，借记本科目（应交城市维护建设税、应交教育费附加），贷记“银行存款”科目。

另外印花税是不用计提的，按实际缴纳直接计入“营业税金及附加”科目。

## 参考文档

[下载：城市维护建设费印花税怎么算.pdf](#)

[《st股票摘帽最短多久》](#)

[《股票订单多久能成交》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[《股票转账多久到账》](#)

[下载：城市维护建设费印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《城市维护建设费印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/22718244.html>