

财产租赁合同印花税在哪里缴纳：租赁合同到期，续签合同。印花税是去哪里缴纳？-股识吧

一、租赁合同印花税应向物业所在地的地税机关缴纳，还是向合同签订方所在地的地税机关交纳？

你们应该向当地的地方税务局交纳印花税，而不是由总公司汇总缴纳。印花税属于地方税种，凡是属于地方税种的，都不能跨地区申报缴纳，这是地方税源，是不能允许流向外地的。所以当地的税务局要求是合理合法的。

二、房屋租赁印花税由谁缴纳

论是营业税还是房屋租赁印花税的法定纳税人是取得房租收入的单位和个人。从这个意义上说，“房屋租赁印花税”是由房东缴纳。但同时房屋承租人又是租赁关系中的直接负税人，承租人有责任和义务督促对方(房东)提供合法票据以支付房屋租金。因此很多情况下，“房屋租赁印花税”的缴纳和最后负担则是租赁双方协商的结果。

“房屋租赁印花税”的纳税义务发生时间为取得房屋租赁收入的当日。如果租赁双方约定是按月结付房屋租金，则应当按月并于月终后10日内申报缴纳税款。

三、租赁合同上该怎样贴印花税

租赁合同属于印花税税目中的财产租赁合同，按租赁金额的千分之一贴花。税额不足一元的按一元贴花。

- 1、租赁合同应按合同金额计税贴花，如合同中只明确规定月租金的，应以月租金乘以租赁月份计算出租金总额作为印花税的计税依据，在签合同同时一次性贴花完税。
- 2、如在合同执行过程中，发生中止，多贴印花税票不能揭下重用。

如在合同执行过程中，金额发生变更的，对于少贴部分应及时补贴，多贴的印花税票不能揭下重用。

四、租赁合同到期，续签合同。印花税是去哪里缴纳？

去地税局购买印花税自己贴花就好，金额小不需要申报，贴花即可

五、财产租赁合同的印花税该进哪个科目呀

合同印花税应由制订合同的双方共同缴纳。

在中华人民共和国境内书立、领受所列举凭证的单位和个人，按照规定，只要有租赁合同，就需要交纳印花税。

参考文档

[下载：财产租赁合同印花税在哪里缴纳.pdf](#)

[《年报转赠的股票多久到账》](#)

[《股票重组多久会停牌》](#)

[《msci中国股票多久调》](#)

[《行业暂停上市股票一般多久》](#)

[下载：财产租赁合同印花税在哪里缴纳.doc](#)

[更多关于《财产租赁合同印花税在哪里缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/20775354.html>