

股票转让前如何盘点资产 - 营改增后不动产投资入股，股权转让要交哪些税-股识吧

一、股权转让从哪一年开始必须做资产评估的？

一般而言，以前的股权转让评估报告主要还是出现在国有资产和证券相关两个方面，此外，涉及到中外合资企业，税务部门往往也会要求提供资产评估报告。但是，随着国家税务总局公告2010年第4号《企业重组业务企业所得税管理办法》于2010年7月26日颁布，涉及到企业重组的都需要提供资产评估报告了。

二、关于上市公司资产转让的相关规定，最好有相关的法律依据，谢谢！

第五节 上市公司组织机构的特别规定 第一百二十一条

本法所称上市公司，是指其股票在证券交易所上市交易的股份有限公司。

第一百二十二条 上市公司在一年内购买、出售重大资产或者担保金额超过公司资产总额百分之三十的，应当由股东大会作出决议，并经出席会议的股东所持表决权的三分之二以上通过。

第一百二十三条 上市公司设立独立董事，具体办法由国务院规定。

第一百二十四条 上市公司设董事会秘书，负责公司股东大会和董事会会议的筹备、文件保管以及公司股东资料的管理，办理信息披露事务等事宜。

第一百二十五条 上市公司董事与董事会会议决议事项所涉及的企业有关联关系的，不得对该项决议行使表决权，也不得代理其他董事行使表决权。

该董事会会议由过半数的无关联关系董事出席即可举行，董事会会议所作决议须经无关联关系董事过半数通过。

出席董事会的无关联关系董事人数不足三人的，应将该事项提交上市公司股东大会审议。

三、股权转让时，前股东的资本公积如何处置

资本公积中可享用的：股权溢价、股票投资后的资产溢价等，可一并根据拟转让股

权比例来扣除

四、股权转让如何进行账务处理？

1、股权转让，没有发生溢价，不交个人所得税。

2、股权转让时，要签订股权转让协议，根据协议入账。

借：实收资本--XX股东（转出方） 贷：实收资本--XXX新股东
3、公司发生股权转让，要修改公司章程，并进行工商变更登记。

根据股权转让协议入账借：实收资本--原股东 贷：实收资本--新股东
股权转让款可以不通过公司账户。

如果通过公司账户（1）新股东交款时借：现金（或银行存款） 贷：其他应付款--代收股权转让款
（2）支付原股东借：其他应付款--代收股权转让款 贷：现金（或银行存款）

扩展资料：一、股权变更流程
1、领取《公司变更登记申请表》（工商局办证大厅窗口领取）
2、变更营业执照（填写公司变更表格，加盖公章，整理公司章程修正案、股东会决议、股权转让协议、公司营业执照正副本原件到工商局办证大厅办理）
3、变更组织机构代码证（填写企业代码证变更表格，加盖公章，整理公司变更通知书、营业执照副本复印件、企业法人身份证复印件、老的代码证原件到质量技术监督局办理）
4、变更税务登记证（拿着税务变更通知单到税务局办理）
5、变更银行信息（拿着银行变更通知单基本户开户银行办理）
二、公司股权变更所需资料
1、《公司变更登记申请表》
2、公司章程修正案（全体股东签字、盖公章）
3、股东会决议（全体股东签字、盖公章）
4、公司执照正副本（原件）
5、全体股东身份证复印件（原件核对）
6、股权转让协议原件（注明股权由谁转让给谁，股权、债权债务一并转让，转让人与被转让人签字）
参考资料：搜狗百科-股权转让参考资料：搜狗百科-企业会计准则

五、营改增后不动产投资入股，股权转让要交哪些税

《财政部国家税务总局关于股权转让有关营业税问题的通知》（财税〔2002〕191号）一、以无形资产、不动产投资入股，参与接受投资方利润分配，共同承担投资风险的行为，不征收营业税。

二、对股权转让不征收营业税。

一、转让股权行为的客体——对象的确定
股权转让本质上就是股权对应的净资产份额转让。

确定了公司的净资产就可确定股权转让的客体即标的。

公司的资产包括资产与负债两部分，而资产又包括：1、流动资产；

- 2、长期投资；
- 3、固定资产；
- 4无形资产及递延资产；
- 5其他长期资产；
- 6递延税项。

- 负债又包括：
- 1、流动负债；
 - 2、长期负债；
 - 3、递延税项。

众所周知，处于运营中的公司的资产其变动是常态。

为确定拟转让股权的标的——对象，就应当确定股权转让基准日，并对基准日的公司资产和负债进行盘点，制作明确的资产和债务清单，以确认公司的净资产状态，再以该基准日的资产确定拟转让股权的股价。

为防止公司还有其他未予披露的对外负债，受让方可要求转让方出具承诺书，以保证公司除资产和债务清单中列明的负债之外再无其他负债。

二、转让股权行为的内容——权利义务的确定股权转让协议属无名合同，其订立与履行类似于买卖合同。

一般情况下，转让方应向受让方移转股权权属和交付股权权能，受领股权转让价款；
受让方应受领股权权属和权能，向转让方支付股权转让价款。

六、股份转让应该按什么资产估价

干股其实是分红协议。

A转的话按实际出资来看，D的话按他分红的百分比来看

七、股权转让如何进行账务处理？

- 1、股权转让，没有发生溢价，不交个人所得税。
- 2、股权转让时，要签订股权转让协议，根据协议入账。
借：实收资本--XX股东（转出方） 贷：实收资本--XXX新股东
- 3、公司发生股权转让，要修改公司章程，并进行工商变更登记。
根据股权转让协议入账
借：实收资本--原股东
贷：实收资本--新股东
股权转让款可以不通过公司账户。

如果通过公司账户（1）新股东交款时借：现金（或银行存款）贷：其他应付款--代收股权转让款（2）支付原股东借：其他应付款--代收股权转让款贷：现金（或银行存款）扩展资料：一、股权变更流程1、领取《公司变更登记申请表》（工商局办证大厅窗口领取）2、变更营业执照（填写公司变更表格，加盖公章，整理公司章程修正案、股东会决议、股权转让协议、公司营业执照正副本原件到工商局办证大厅办理）3、变更组织机构代码证（填写企业代码证变更表格，加盖公章，整理公司变更通知书、营业执照副本复印件、企业法人身份证复印件、老的代码证原件到质量技术监督局办理）4、变更税务登记证（拿着税务变更通知单到税务局办理）5、变更银行信息（拿着银行变更通知单基本户开户银行办理）二、公司股权变更所需资料1、《公司变更登记申请表》2、公司章程修正案（全体股东签字、盖公章）3、股东会决议（全体股东签字、盖公章）4、公司执照正副本（原件）5、全体股东身份证复印件（原件核对）6、股权转让协议原件（注明股权由谁转让给谁，股权、债权债务一并转让，转让人与被转让人签字）参考资料：百科-股权转让参考资料：百科-企业会计准则

八、股权转让协议要约定资产交接盘点吗

如果受让股权，达到绝对控股或相对控股地位的话，通常情况下，需要就管理层人员变更、资产证照交割等事宜进行约定。

参考文档

[下载：股票转让前如何盘点资产.pdf](#)

[《德新交运股票停牌多久复牌》](#)

[《股票开户最快多久能到账》](#)

[《董事买卖股票需要多久预披露》](#)

[下载：股票转让前如何盘点资产.doc](#)

[更多关于《股票转让前如何盘点资产》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/33847448.html>

