

# 通货膨胀下为什么要买房子股票--股票知识：为什么要投资理财？为什么要买股票麻烦告诉我-股识吧

## 一、为什么这么多人要买股票？

为什么要投资理财“为什么要买股票？”回答这个问题之前，先得回答另一个问题：“为什么要投资理财？”所谓的生活，不就是找个好工作、努力赚钱、减少不必要的开支，然后王子与公主就能一生幸福快乐吗？理财劳心又劳神，何必理财？——因为，只有学会聪明理财，才能帮助我们创造美好生活。

一、对抗通货膨胀 很多不想为理财伤脑筋的人总以为：把钱放定存就好了，每年有固定利息，又不用为理财忙东忙西，何乐而不为？其实这种观念真是大错特错。因为每年的通货膨胀率会使得金钱的「实质购买力」下降。

当每年的通货膨胀率高于定存利率时，就代表金钱的价值缩水了。

或许你会怀疑：这种现象真的常发生吗？没错，发生的机率可是很高的。

尤其2001年，全球吹起降息风，利率越来越低，但物价却节节升高。

所以，可千万不要再以为钱放银行就没事了！持续的通货膨胀，将使您的财富一天天缩水，一段时间以后您或许已经由富人变为穷人了！二、聪明累积财富

理财除消极的对抗通膨之外，还可积极地帮薪水族创造财富。

理财就是懂得如何以钱赚钱，这样累积财富的速度会远比靠着每月微薄薪水，节省度日来的有效。

世界第二富豪巴菲特一向以简朴的个人风格著称，他住的房子也不例外，是1958年在内布拉斯加州奥马哈市以3.15万美元买下的。

他一位朋友说，巴菲特太太苏茜最近花了1.5万美元装修这幢房子，巴菲特埋怨说：“这笔钱拿来复利生息，你知道20年会有多少钱吗？”巴菲特的财富当然不仅仅是靠节省度日得来的，关键是他玩储蓄游戏的高超技巧，能使财富聚沙成塔。

三、理财真的这么难吗？

理财工具林林总总，投资人其实可从中挑选对自己最方便的工具来使用。

例如：没空理财的人，至少挑家券商、基金，请个专业顾问来协助。

即便投资股票，懒得进进出出股市的人，也可择绩优股长抱。

总而言之，理财手法也需与人的个性相搭配。

懒人绝对也有懒人投资法，但至少大家先得搞清楚自己的理财目标与风险承担力，这样才有办法控管自己的财务状况。

任何一种投资工具都有其风险与报酬。

当然，报酬率越高者，风险性也较高。

以一般保守的投资人最爱的定存来说，定存每年的报酬率大约都在5%以下，不过却少有风险。

至于期货、房地产就属于高报酬高风险的投资工具了。

## 二、2022通胀来临，卖房买股还是卖股买房？

公元2022年1月6日，这是我值得铭记的日子！从2007年8月至今，7年多的时间，我成功赎回了基金，做到了没赔！我觉得我很幸运！在我曾经持有的四只基金里，先说说最烂的吧—融通领先，赔掉近一半的本金，感谢你八辈祖宗！谢谢。记得该基金吧里有这样一段话，基民说我不会炒股，七年前稀里糊涂买了几支股票现在也回本了，作为专业投资机构，你的投资水平难道还不如一只猴子么

## 三、很多人说通货膨胀利好股首先是地产股，这不可能吧？

通货膨胀意味着纸币贬值，相应地不动产会升值但这不等于利好地产股，股票的涨跌和很多其他因素有关系

## 四、通货膨胀平民百姓如何才能减少损失？（除了买房、股票、硬通货）是否还有其他办法？

投资！要想减少损失，唯一的方法就是投资！可以是购买土地请人耕种或者承包山头进行果树种植等！总的一句：要想不在通货膨胀中让自己的钱贬值的话，则只有投资！而，投资理想的股票为首选！可惜你却拒绝了！当前股票价格/当前收益\*（年报为1，第一季报为4，第二季报为2，第三季报为4/3）=动态市盈率！而，一些亏损的股票是没有市盈率可言的！只有选择市盈率低并且是保持稳定增长的股票买入后才可以获利！建议参考：偶团长在5月份的时候就建议密切关注600016民生600362江铜600881亚泰601166兴业！可惜，可能没有几个信的！团长还说，这些股票可以拿到国家上调利息4次！并且在第4次上调利息时必须抛售！长短线永不言顶，短线永不言底！只有选择业绩优秀并且保持稳定增长的股票买入后一直持有方可获得丰厚的回报！呆子法则最安全最轻松！即是还是继续看好银行业中的这2支股票！2009年06月16日新增601318中国平安这票不妨也密切关注一下！

## 五、股票知识：为什么要投资理财？为什么要买股票麻烦告诉我

一、对抗通货膨胀 很多不想为理财伤脑筋的人总以为：把钱放定存就好了，每年有固定利息，又不用为理财忙东忙西，何乐而不为？其实这种观念真是大错特错。没错，发生的机率可是很高的。

尤其2001年，全球吹起降息风，利率越来越低，但物价却节节升高。

所以，可千万不要再以为钱放银行就没事了！持续的通货膨胀，将使您的财富一天天缩水，一段时间以后您或许已经由富人变为穷人了！巴菲特的财富当然不仅仅是靠节省度日得来的，关键是他玩储蓄游戏的高超技巧，能使财富聚沙成塔。

理财工具林林总总，投资人其实可从中挑选对自己最方便的工具来使用。

例如：没空理财的人，至少挑家券商、基金，请个专业顾问来协助。

即便投资股票，懒得进进出出股市的人，也可择绩优股长抱。

总而言之，理财手法也需与人的个性相搭配。

懒人绝对也有懒人投资法，但至少大家先得搞清楚自己的理财目标与风险承担力，这样才有办法控管自己的财务状况。

买股票与银行储蓄存款及购买债券相比较，它是一种高风险行为，但同时它也能给人们带来更大的收益。

由于现在人们投资股票的主要目的并非在于充当企业的股东，享有股东权利，所以购买股票的好处主要体现在以下几个方面：

（1）每年有可能得到上市公司回报，如分红利、送红股。

（2）能够在股票市场上交易，获取买卖价差收益。

（3）能够在上市公司业绩增长、经营规模扩大时享有股本扩张收益。

这主要是通过上市公司的送股、资本公积金转增股本、配股等来实现。

（4）投资金额具弹性，相对于房地产与期货，投资股票并不需要太多资金。

由于股票价位多样化，投资人可选择自己财力足可负担的股票介入。

（5）变现性佳。

若投资人急需用钱，通常都能在当天卖出股票，则下下一个交易日便可以收到股款。

与房地产相比较，变现性较佳。

但目前中国股票市场上市公司越来越多，也出现了若干流动性不佳的股票，投资人在选择股票的时候，需多加注意。

（6）在通货膨胀时期，投资好的股票还能避免货币的贬值，有保值的作用。

目前国内常见的投资工具包括：定存、股票、基金、债券、期货、房地产....等。

这些投资工具各有其报酬与风险状况。

以下就是各种投资工具的特色：项目基金定存股票债券房地产黄金外汇期货投资金额小小视股价而定大小中大平均报酬中高低高低中低高高变现性高中高中低中高高风险性中低高低中低中高

### 第三节 投资股票的风险

市场上常有人说：投资股票九成会赔钱。

虽然并没有确实的资料可以显示到底多少人赔钱，但打听一下周围的朋友，似乎赔钱的人不在少数。

为什么会如此？很多散户投资人在股市追高杀低，焉有不赔钱的道理。

这些人多半是：一、没有认真做功课 报纸、电视台、各个媒体每天耳语不断，聪明的投资者应该用智能判断这些消息真正的涵义，而不是完全不分析过滤，听别人说会涨就追价买进。

投资股票之前，你必须先知道：1.这家公司主要业务何在；

2.公司经营风格；

3.产业的趋势是成长还是衰退；

4.公司过去的股价趋势 如此才有可能在股市投资中立于不败之地！

## 六、如果有钱到底是该买房子 还是买股票

这要具体情况具体分析了。

首先要看您是买房住还是投资。

如果是自住，还是买房子好。

其次如果买房子是为了投资，要看您居住的城市属于什么性质的城市。

如果是北、上、广这些人口聚集的大城市，还要看您的投资周期。

如果仅仅想投资5到10年，还是买房子好。

超过10年的话，即使北上广这些城市的住宅也不一定是好的投资标的。

如果您居住在内陆或经济欠发达地区，最好不要买房子。

这些地区属于人口的输出区，房子确实饱和了。

很多这样的地方，这些年房价基本没怎么涨。

之所以这么说，和当前中国的经济发展阶段有关系。

这个问题有点复杂，就不展开说了。

理论上讲，投资股票要比投资房地产好的多。

一般来说，房地产只能取得略高于同期通胀的收益，而股票则能远超这种收益。

但是股票投资比较专业，比投资房地产要难的多。

如果投资股票建议买ETF指数基金，长期持有下去。

以上论点都是站在长期投资的基础上说的，当然不排除某一年的房地产收益远远超过股票收益。

但是能预测到这么精确，精确到某年准确的在年初卖掉股票买入房产，年底再卖掉房产买入股票，就不是我们人类能做到的了。

这属于神仙赚的钱，不属于我们人类。

个人观点，仅供参考。

## 七、为什么现在的通货膨胀这么厉害，人们还是要买房呢？

这是一种刚性需求，你结婚就要买房，大量农村人口涌进城市这也要买房，不会因为通货膨胀而不买，只是一个购买力的问题，有钱就买大的，没钱买小的。

## 参考文档

[下载：通货膨胀下为什么要买房子股票.pdf](#)

[《股票上升趋势多久比较稳固》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[《股票资金冻结多久能解冻》](#)

[下载：通货膨胀下为什么要买房子股票.doc](#)

[更多关于《通货膨胀下为什么要买房子股票》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/42493247.html>